



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

TERMO DE REALINHAMENTO AO CONTRATO N. 00042/2020

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DO CANTEIRO DO MERCADO CENTRAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB.

EMPRESA GANHADORA: MCTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
SIRELI

Data Aditivo: 10/12/2021

ILUSTRÍSSIMO SR. GESTOR DO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS - PB

REF: CONTRATO Nº 00042/2020 - CPL

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DO CANTEIRO DO MERCADO CENTRAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS – PB.

PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

A Empresa **MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELL**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no **CNPJ nº 31,381.604/0001 - 59**, sediada à Rua Antônio Lopes Bezerra, nº 60, Bairro dos Remédios, Cajazeiras – PB, representada neste ato por seu representante legal o Sr. **JOSÉ KENNEDY LEANDRO GOMES FILHO**, brasileiro, solteiro, Empresário, portador da Carteira de Identidade RG nº 4.232.118 SSP/PB e C.P.F. nº 115.102.484-80, vem, com o devido respeito, a presença de Vossa Senhoria, requerer **“REEQUILÍBRIO ECONOMICO-FINANCEIRO”**, com base na Lei 8.666/93 e na Constituição da República Federativa do Brasil, art. 37 inc. XXI, pelas razões de fato e de direito expostas a seguir:

DOS FATOS E FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Ilmo. Sr., como cediço é de conhecimento amplo que estamos vivenciando um cenário extremamente delicado com o avanço do contágio do COVID-19, assunto presente nos diversos meios de comunicação, cuja abrangência tem sido mundial:

Dólar dispara e vai a R\$ 4.50 com temor de expansão do coronavírus

Moeda abre em alta pelo sétimo dia consecutivo e bolsa registra queda de 2%; investidores temem danos que poderão ser causados pelo surto na economia global (<https://veja.abril.com.br/economia/dolar-dispara-450-coronavirus/>)

Sob impacto da pandemia do coronavírus, bolsa fecha em baixa e dólar sobe.

José Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

(<https://www.cartacapital.com.br/economia/sob-impacto-da-pandemia-do-coronavirus-bolsa-fecha-em-baixa-e-dolar-sobe/>)

Dólar salta quase 4% e fecha a R\$ 5,199, novo recorde, mesmo com ação do BC.

(<https://economia.uol.com.br/cotacoes/noticias/redacao/2020/03/18/dolar-fechamento-coronavirus-circuit-breaker.htm?cmpid=copiaecola>)

Dólar fecha em alta de 1,61%, a R\$ 4,721, com pandemia de coronavírus.

(<https://economia.uol.com.br/cotacoes/noticias/redacao/2020/03/11/dolar-fecha-em-alta-de-161-a-r-4721-com-pandemia-de-coronavirus.htm?cmpid=copiaecola>)

1. Os fatos noticiados são de conhecimento global e os impactos afetam diretamente o contrato em execução, tornando inviável a execução do contrato em epígrafe sem que haja ajustes capazes de equilibrarem a relação contratual.
2. Direito este reconhecido Constitucionalmente como demonstraremos a seguir e tão necessário neste momento delicado, que exige solidariedade e bom senso para que os anseios públicos sejam atendidos em circunstâncias tão adversas.
3. É cediço que, a Lei 8.666/93 em seu artigo 65 dispõe:

"Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos":

Inc. II - por acordo entre as partes:

d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da Administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção de equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém, de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da

José Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

execução do ajustado, ou, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea extraordinária e extracontratual.

4. Releva notar que a medida já faz parte de comentários de ilustres juristas e doutrinadores da Pátria:

HELY LOPES MEIRELLES: "O equilíbrio financeiro ou equilíbrio econômico do contrato administrativo, também denominado equação econômica ou equação financeira, é a relação que as partes estabelecem inicialmente, no ajuste, entre os encargos do contratado e a retribuição da Administração para a justa remuneração da obra, do serviço ou do fornecimento. Em última análise, à a correlação entre o objeto do contrato e sua remuneração, originariamente prevista e fixada pelas partes em números absolutos ou em escala móvel. Essa correlação deve ser conservada durante toda a execução do contrato, mesmo que alteradas as cláusulas regulamentares da prestação ajustada, afim de que se mantenha a equação financeira ou, por outras palavras, o equilíbrio econômico-financeiro do contrato (Lei 8.666/93, art. 65, II "d", e 56º)." (Licitação e contrato administrativo editora Malheiros 12ª edição pg. 181.)

5. Assim diante dos textos acima, fica admitido o pleito o qual deverá ser considerado pela administração.
6. Importante esclarecer à Administração que não está sendo pleiteado reajustes de preços e sim a devida recomposição financeira, o qual jamais poderá ser confundido como reajuste.

DOS PEDIDO

7. *Ex positis*, requer de Vossa Senhoria que, seja concedido o presente Reequilíbrio Econômico – Financeiro, passando os Serviços de **RS 75.537,87** para **RS 91.974,91**, ou seja, tendo um aumento de **RS 16.437,04**, equivalente a **21,76%** nos preços pactuados, sendo que o único motivo da solicitação se deve ao aos impactos causados na economia pela disseminação da COVID-19.

José Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

Tudo conforme Planilha Orçamentária e Composição de Preços reajustadas em Anexo.

CÁLCULO DO INCC-DI - ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO

ANO: 2020

ÍNDICE				
Mês	Índice	Var% Mês	Acum. Ano%	Acum. 12 meses%
JAN	779,766	0,38%	0,38%	4,04%
FEV	782,336	0,33%	0,71%	4,29%
MAR	784,338	0,26%	0,97%	4,23%
ABR	786,070	0,22%	1,19%	4,06%
MAI	787,666	0,20%	1,39%	4,24%
JUN	790,331	0,34%	1,74%	3,68%
JUL	799,589	1,17%	2,93%	4,29%
AGO	805,356	0,72%	3,67%	4,60%
SET	814,701	1,16%	4,87%	5,32%
OUT	828,778	1,73%	6,69%	6,95%
NOV	839,382	1,28%	8,05%	8,28%
DEZ	845,268	0,70%	8,81%	8,81%

Fonte: FGV

Obs: Mais informações: economia@secovi.com.br

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

ANO: 2021

ÍNDICE				
Mês	índice	Var% Mês	Acum. Ano%	Acum. 12 meses%
JAN	852,809	0,89%	0,89%	9,37%
FEV	868,929	1,89%	2,80%	11,07%
MAR	880,265	1,30%	4,14%	12,23%
ABR	888,191	0,90%	5,08%	12,99%
MAI	907,899	2,22%	7,41%	15,26%
JUN	927,512	2,16%	9,73%	17,36%
JUL	935,359	0,85%	10,66%	16,98%
AGO	939,699	0,46%	11,17%	16,68%
SET	944,520	0,51%	11,74%	15,93%
OUT	952,596	0,86%	12,70%	14,94%

Fonte: FGV

Obs: Mais informações: economia@secovi.com.br

$$R = V \left[\frac{I - I_0}{I_0} \right]$$

$$R = \frac{(952,596 - 782,336) * 100}{782,336}$$

$$R = 21,76$$

onde:

R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual dos serviços a serem reajustados;

I₀ = Índice inicial - refere-se ao mês da apresentação da proposta;

I = Índice final - refere-se ao mês de data base para atualização da proposta.

I₀ = Índice inicial refere-se ao mês da apresentação da proposta = FEVEREIRO/2020 = 782,336.

I = Índice final refere-se ao mês de data base para atualização da proposta = OUTUBRO/2021 = 952,596.

José Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

Termos em que Pede,
E aguarda deferimento.

Cajazeiras – PB, 02 de Dezembro de 2021.


JOSE KENNEDY LEANDRO GOMES FILHO

SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF Nº 115.102.484-80

MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ 31.381.604/0001-59
R. Antônio Lopes Bezerra, 60
Remédios - Cajazeiras - PB

ITEM	CODIGO	DESCRICAO	UNID	PLANTAS VIGILÂNCIA OBRAS			PLANTAS DE ABASTECIMENTO E ENFERMAGEM		
				QTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	QTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
PLANTAS DE ABASTECIMENTO E ENFERMAGEM									
1.1	80175	Trabalho de pintura em paredes de concreto	M2	29,00	10,70	303,70			
1.2	7400001	Plataforma em concreto armado para depósito de materiais	M2	16,00	10,20	163,20			
PLANTAS VIGILÂNCIA OBRAS									
1.3	80185	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.4	80186	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.5	80187	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.6	80188	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.7	80189	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.8	80190	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.9	80191	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.10	80192	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.11	80193	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.12	80194	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.13	80195	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.14	80196	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.15	80197	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.16	80198	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.17	80199	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.18	80200	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.19	80201	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.20	80202	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.21	80203	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.22	80204	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.23	80205	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.24	80206	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.25	80207	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.26	80208	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.27	80209	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.28	80210	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.29	80211	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.30	80212	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.31	80213	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.32	80214	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.33	80215	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.34	80216	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.35	80217	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.36	80218	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.37	80219	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.38	80220	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.39	80221	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.40	80222	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.41	80223	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.42	80224	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.43	80225	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.44	80226	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.45	80227	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.46	80228	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.47	80229	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.48	80230	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.49	80231	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.50	80232	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.51	80233	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.52	80234	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.53	80235	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.54	80236	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.55	80237	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.56	80238	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.57	80239	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.58	80240	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.59	80241	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.60	80242	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.61	80243	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.62	80244	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.63	80245	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.64	80246	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.65	80247	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.66	80248	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.67	80249	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.68	80250	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.69	80251	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.70	80252	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.71	80253	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.72	80254	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.73	80255	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.74	80256	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.75	80257	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.76	80258	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.77	80259	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.78	80260	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.79	80261	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.80	80262	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.81	80263	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.82	80264	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.83	80265	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.84	80266	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.85	80267	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.86	80268	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.87	80269	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.88	80270	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.89	80271	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.90	80272	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.91	80273	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.92	80274	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.93	80275	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.94	80276	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.95	80277	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
1.96	80278	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.97	80279	Revestimento de paredes e tetos com reboco e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.98	80280	Revestimento de paredes e tetos com argamassa e areia	M2	17,00	17,00	289,00			
1.99	80281	Revestimento de paredes e tetos com cimento e areia	M2	17,00	41,70	708,90			
2.00	80282	Revestimento de paredes e tetos com gesso e areia	M2	17,00	17,00	289,00			

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280885-B

Jose Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 09/10/2021		BDI : 27,65%	
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	CRSE	2021/09	11,06%	68,78%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SMAR	2021/10 COM DESGEMERAÇÃO	85,73%	48,17%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	8,30%	0,00%	11,0021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	PRAÇA	57.588,61	30,00 %	50,00 %	20,00 %	100,00 %
			17.276,58	26.794,31	11.517,72	57.588,61
2	QUIOSQUE	34.386,30	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			17.193,15	17.193,15		34.386,30
		91.974,91	34.469,73	45.987,46	11.517,72	91.974,91
			34.469,73	80.457,19	91.974,91	

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 069280585-6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA: 08/10/2021		BDI: 27,69%	
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FUNTE	VERSÃO	HORA	MCS
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE	202100	111,06%	63,79%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	201116 COM DESEMPENHO	80,79%	48,47%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

S04175 - Locação de praças com piquetes de madeira (M2)

MÃO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
30048	Auxiliar topografia - T4 - Segundo grau completo - DNIT - Mês de ref.: 02/20	ORSE	h	0,00500000	21,72	0,11
1061115	Servente de obras	ORSE	h	0,01000000	10,56	0,11
300070	Topógrafo - T2 - Fonte DNIT - Mês de ref.: 02/20	ORSE	h	0,00500000	36,22	0,18
TOTAL MÃO DE OBRA:						0,40

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101569	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, lauro)	ORSE	m	0,03400000	10,39	0,25
101886	Prego 1 1/2" x 13 (15 x 18)	ORSE	kg	0,00060000	26,40	0,01
TOTAL MATERIAL:						0,26

SERVIÇO		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
510540	Encargos Complementares - Senaria	ORSE	h	0,01000000	3,56	0,04
TOTAL SERVIÇO:						0,04

VALOR:	0,69
VALOR ENCARGOS (111,06%):	0,23
VALOR COM ENCARGOS:	0,69
VALOR BDI (27,69%):	0,19
VALOR COM BDI:	0,89

74209/001 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (M2)

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 32", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	0,80646650	190,68	156,42
00004491	PONTALETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	3,22166602	13,09	42,17
00006075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 30 (2 3/4 X 13)	SINAPI	KG	0,08860132	25,00	2,22
00004417	SARRAFO NÃO APARELHADO "2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	0,80646650	5,57	4,49
TOTAL MATERIAL:						207,30

SERVIÇO		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80646650	17,93	14,44
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2021	SINAPI	M3	0,00865467	286,12	2,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51093301	14,49	23,34
TOTAL SERVIÇO:						40,08

VALOR:	247,38
VALOR ENCARGOS (86,70%):	12,90
VALOR COM ENCARGOS:	247,38
VALOR BDI (27,69%):	68,66
VALOR COM BDI:	316,04

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017 (M3)

SERVIÇO		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86308	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19522271	18,16	3,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	PRACA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/12/2021	BDI:	27,69%	
	DESCRIÇÃO:	PRACA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERBAO	HORA:	MES:	REF:
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE:	322159	111,86%	09,76%	11/0221
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	222119 COM DEBONERIZAÇÃO	82,70%	46,17%	11/0221
			COMPOSIÇÕES PROPRIAS:	0,04%	1,68%		

93316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54410473	14,49	22,37
TOTAL SERVICIO:						25,91
VALOR:						25,91
VALOR ENCARGOS (85,70%):						8,59
VALOR COM ENCARGOS:						25,91
VALOR BDI (27,69%):						7,17
VALOR COM BDI:						33,08

93586 - TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (M3XKM)

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00310436	43,82	0,13
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00724356	202,59	1,46
TOTAL SERVICIO:						1,59
VALOR:						1,59
VALOR ENCARGOS (85,70%):						0,06
VALOR COM ENCARGOS:						1,59
VALOR BDI (27,69%):						0,44
VALOR COM BDI:						2,03

92396 - EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015 (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05118852	85,00	4,34
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 B FACES/RETANGULAR/TUOLINHO/PAVERA/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SINAPI	M2	0,94472595	29,29	27,67
00024741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00363655	77,52	0,45
TOTAL MATERIAL:						32,46

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91206	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35809500	18,05	6,46
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 17) - CHI DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,12540649	0,94	0,12
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 17) - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04351126	22,84	0,99
91276	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,17529634	0,54	0,06
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00369350	9,85	0,03
93316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35809500	14,49	5,18
TOTAL SERVICIO:						12,87
VALOR:						45,33
VALOR ENCARGOS (85,70%):						3,97

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	09/10/2021	BDI: 27,69%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERSÃO:	HORA
	LOCAL:	RUJA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PE	ORSE:	20168	111,06%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	282114 COM DESONERAÇÃO	83,71%
			COMPOSIÇÕES PROPRIAS	600%	0,00%
				REF.	110001
					110001

VALOR COM ENCARGOS:	48,33
VALOR BDI (27,69%):	12,58
VALOR COM BDI:	57,88

93679 - EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015 (M2)

MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,04310199	95,00	3,69
00036156 BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TUOLINHO/PAVERI/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 5 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COLORIDO	SINAPI	M2	0,46739185	33,03	15,85
00004741 PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,02508258	77,52	1,98
TOTAL MATERIAL:					21,52

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88200 CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25510063	18,05	4,62
91285 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,95817559	0,94	1,84
91280 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,08724169	22,84	2,22
91278 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO, AF_09/2015	SINAPI	CHI	3,36301558	0,54	1,81
91277 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,18281482	9,86	1,80
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28239188	14,49	4,06
TOTAL SERVIÇO:					16,35

VALOR:	37,87
VALOR ENCARGOS (85,75%):	2,95
VALOR COM ENCARGOS:	37,87
VALOR BDI (27,69%):	10,43
VALOR COM BDI:	48,30

94273 - ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). (M)

MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00605213	85,00	0,51
00034089 MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, 130 X 12/15" CM (H X L1/L2)	SINAPI	M	0,86801333	29,80	25,86
TOTAL MATERIAL:					26,37

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA UNICA), PREPARO MANUAL, AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00172918	465,25	0,80
88308 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34054860	18,16	6,18
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34054860	14,49	4,93
TOTAL SERVIÇO:					11,91

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

VALOR:	38,31
VALOR ENCARGOS (85,75%):	3,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA: 09/10/2021		BDI: 27,69%		
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARZÓPOLIS - PB	ORSE	202109	111,86%	89,75%	11/2021
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	202110 COM DESENERAÇÃO DEFEIÇÕES PRÓPRIAS	95,70%	48,17%	11/2021

VALOR COM ENCARGOS:	38,31
VALOR BDI (27,69%):	10,61
VALOR COM BDI:	48,92

00009366 - AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) (M3)

VALOR:	80,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	80,00
VALOR BDI (27,69%):	22,16
VALOR COM BDI:	102,16

91866 - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)

MATERIAL	FONTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOCIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,03378700	25,00	0,84
00002673	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1/2", SEM LUVA	SINAPI	M	0,39451505	2,18	0,86
TOTAL MATERIAL:					1,70	

SERVIÇO	FONTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06086459	14,18	0,86
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04747951	18,36	0,87
TOTAL SERVIÇO:					1,73	

VALOR:	3,43
VALOR ENCARGOS (8,79%):	0,59
VALOR COM ENCARGOS:	3,43
VALOR BDI (27,69%):	0,95
VALOR COM BDI:	4,38

101658 - LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 (UN)

MATERIAL	FONTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	3,21	0,04
00042247	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W, INVOLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	301,76	301,76
TOTAL MATERIAL:					381,80	

SERVIÇO	FONTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23810000	14,18	3,37
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23810000	18,36	4,37
5308	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,23880000	197,11	47,06
TOTAL SERVIÇO:					54,80	

VALOR:	356,60
VALOR ENCARGOS (8,79%):	4,23
VALOR COM ENCARGOS:	356,60
VALOR BDI (27,69%):	98,74
VALOR COM BDI:	455,34

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA: 03/10/2021		BDI: 27,59%	
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE:	20194	111,58%	63,75%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	202111 COM DESONERAZÃO	85,73%	43,17%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:		8,00%	0,00%

73768/003 - POSTE DE ACO CONICO CONTINUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, COM JANELA DE INSPECAO H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014164	SINAPI	UN	1,00000000	1.667,19	1.667,19
TOTAL MATERIAL:					1.667,19

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88094	SINAPI	H	7,00000000	18,36	128,52
TOTAL SERVIÇO:					128,52

VALOR:	1.815,71
VALOR ENCARGOS (8,70%):	45,25
VALOR COM ENCARGOS:	1.815,71
VALOR BDI (27,69%):	502,77
VALOR COM BDI:	2.318,48

83395 - RELE FOTOELETRICO P/ COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA 220V/1000W - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002510	SINAPI	UN	1,00000000	37,25	37,25
TOTAL MATERIAL:					37,25

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	SINAPI	H	0,35000000	18,36	6,42
88316	SINAPI	H	0,35000000	14,49	5,07
TOTAL SERVIÇO:					11,49

VALOR:	48,74
VALOR ENCARGOS (8,70%):	3,92
VALOR COM ENCARGOS:	48,74
VALOR BDI (27,69%):	13,60
VALOR COM BDI:	62,24

91930 - CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015 (M)

MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000982	SINAPI	M	0,17094090	5,60	1,00
00021127	SINAPI	UN	0,20617020	3,21	0,67
TOTAL MATERIAL:					1,67

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	SINAPI	H	0,05154335	14,18	0,73
88264	SINAPI	H	0,04034892	18,36	0,74
TOTAL SERVIÇO:					1,47

VALOR:	3,14
VALOR ENCARGOS (8,70%):	0,51
VALOR COM ENCARGOS:	3,14
VALOR BDI (27,69%):	0,87

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA: 09/10/2021		BDI: 27,00%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE	202103	111,26%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	202110 COM DESONERAÇÃO	88,70%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	4,01
----------------	------

929217 - Caixa de passagem, de embutir, dimensões 150 X 150 X 75 com tampa (UND)					
MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039011	SINAPI	UN	1,00000000	38,04	38,04
TOTAL MATERIAL:					38,04

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
83264	SINAPI	H	0,45000000	18,00	8,20
83316	SINAPI	H	0,45000000	14,49	6,52
TOTAL SERVIÇO:					14,72

VALOR:	52,82
VALOR ENCARGOS (85,70%):	5,05
VALOR COM ENCARGOS:	52,82
VALOR BDI (27,69%):	14,63
VALOR COM BDI:	67,45

89356 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (M)					
MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038293	SINAPI	UN	0,40388480	1,79	0,88
00002608	SINAPI	M	0,87033904	3,31	2,88
TOTAL MATERIAL:					3,76

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	SINAPI	H	0,28010149	13,52	3,78
88257	SINAPI	H	0,26736303	17,55	4,69
TOTAL SERVIÇO:					8,47

VALOR:	12,23
VALOR ENCARGOS (85,70%):	2,96
VALOR COM ENCARGOS:	12,23
VALOR BDI (27,69%):	3,39
VALOR COM BDI:	15,62

86916 - TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)					
MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	SINAPI	UN	0,03650000	3,00	0,10
00011851	SINAPI	UN	1,00000000	15,91	15,91
TOTAL MATERIAL:					17,01

SERVIÇO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	SINAPI	H	0,15250000	17,55	2,67
88316	SINAPI	H	0,04810000	14,49	0,69
TOTAL SERVIÇO:					3,36

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

VALOR:	20,37
--------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/10/2021	BDI: 27,69%		
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	ORÇÃO	HORA		
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PE	ORÇ:	20199	111,08%	48,78%	1/2021
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	202118 COM DECOMERÇÃO	30,70%	48,17%	1/2021
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	8,00%	0,00%	

VALOR ENCARGOS (86,70%):	1,26
VALOR COM ENCARGOS:	20,37
VALOR BDI (27,69%):	5,64
VALOR COM BDI:	26,01

89443 - TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2014 (UN)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01400000	46,01	0,64
00038360	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05300000	1,79	0,06
00020000	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01700000	52,13	0,88
00097140	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	5,06	5,06
TOTAL MATERIAL:					6,67	

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14300000	13,52	1,93
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14300000	17,56	2,56
TOTAL SERVIÇO:					4,49	

VALOR:	11,16
VALOR ENCARGOS (86,75%):	1,63
VALOR COM ENCARGOS:	11,16
VALOR BDI (27,69%):	3,07
VALOR COM BDI:	14,17

85495 - CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2014 (UN)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01200000	46,01	0,55
00091958	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDÁVEL, 40 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	15,20	15,20
00038363	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02000000	1,79	0,03
00020003	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	52,13	0,73
TOTAL MATERIAL:					16,51	

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	13,52	1,20
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	17,56	1,56
TOTAL SERVIÇO:					2,76	

VALOR:	19,26
VALOR ENCARGOS (86,70%):	0,94
VALOR COM ENCARGOS:	19,26
VALOR BDI (27,69%):	5,33
VALOR COM BDI:	24,59

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

98504 - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS, AF_05/2018 (M2)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	-----	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA: 08/10/2021		BDI: 27,69%	
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE:	VERBAJ	HORA:	MES:
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE:	202109	11,80%	06,78%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS BREJI	SINAPI:	202110 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	85,70%	48,17%
					0,00%	8,99%

00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	0,68654350	9,89	6,80
TOTAL MATERIAL:						8,88

SERVICO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02688852	17,53	0,47
88016	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10755424	14,49	1,55
TOTAL SERVIÇO:						2,02

VALOR:	8,87
VALOR ENCARGOS (81,70%):	0,68
VALOR COM ENCARGOS:	8,87
VALOR BDI (27,69%):	2,46
VALOR COM BDI:	11,33

1516 - PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018 (UN)						
MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039641	MUDA DE PALMEIRA, ARECA, H= 1,50" CM	SINAPI	UN	1,00000000	172,41	172,41
TOTAL MATERIAL:						172,41

SERVICO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91635	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6500 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 9.700 KG, POTÊNCIA DE 160 CV - CHI DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,39190490	35,90	14,08
91634	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6500 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 9.700 KG, POTÊNCIA DE 160 CV - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,09260502	173,24	16,04
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45088443	17,53	7,90
88016	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,29502388	14,49	18,78
TOTAL SERVIÇO:						56,79

VALOR:	228,17
VALOR ENCARGOS (81,70%):	12,17
VALOR COM ENCARGOS:	228,17
VALOR BDI (27,69%):	63,46
VALOR COM BDI:	292,63

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

149346 - Rampa para acesso de deficientes em concreto simples (traço 1:3:5), com pintura indicativa e sinalização tátil (NBR 9050/04) (UND)						
MATERIAL	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,10607914	85,00	9,27
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERÂMICAS	SINAPI	KG	3,78007508	0,68	2,67
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	31,26882956	0,52	16,28
00038137	LADRILHO HIDRÁULICO, 20 X 20" CM, E= 2 CM, RAMPÁ, NATURAL	SINAPI	M2	0,21043258	56,78	11,95
00038135	LADRILHO HIDRÁULICO, 20 X 20" CM, E= 2 CM, TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, AMARELO	SINAPI	M2	0,74854224	71,68	53,88
00004718	PEORA BRITADA N 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDEIREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,10492185	62,50	6,66
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,46842502	11,49	5,38
TOTAL MATERIAL:						107,97

SERVICO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49714901	18,16	9,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 08/10/2021		BDI : 27,09%		
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE	VEDAC	HORA	MES	IMP.
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	CRSE	3821/03	111,06%	49,78%	110321
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	202110 COM DEBONERIZAÇÃO	93,78%	48,17%	110321
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

83310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35002911	19,24	6,73
83315	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49206185	14,49	7,13
TOTAL SERVIÇO:						22,89
VALOR:						130,88
VALOR ENCARGOS (55,70%):						7,73
VALOR COM ENCARGOS:						138,61
VALOR BDI (27,69%):						38,24
VALOR COM BDI:						176,85

354131 - Lixeira individual para coleta seletiva com poste, cap. 40 litros (UND)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
151923	Lixeira individual para coleta seletiva co poste, cap. 40 litros, abertura frontal	PRÓPRIA	UND	1,00000000	118,44	118,44
TOTAL MATERIAL:						118,44
SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94963	CONCRETO FCK - 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM DETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01400000	315,62	4,42
73965/009	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM LODDO, DE 1,5 ATE 3M, EXCLUINDO ESGOTAMENTO/ESCORAMENTO	PRÓPRIA	M3	0,01400000	144,90	2,03
83309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	18,16	5,45
83315	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	14,49	7,25
TOTAL SERVIÇO:						19,15
VALOR:						137,59
VALOR ENCARGOS (55,70%):						7,66
VALOR COM ENCARGOS:						145,25
VALOR BDI (27,69%):						40,18
VALOR COM BDI:						185,43

797378 - Limpeza de Obra (Varrição e Transporte do entulho) (M2)						
SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
83315	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08053692	14,49	1,17
TOTAL SERVIÇO:						1,17
TRANSPORTE		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
72840	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO CARROCERIA 9 T, RODDVA PAVIMENTADA	PRÓPRIA	TKM	0,04832215	0,68	0,03
TOTAL TRANSPORTE:						0,03
VALOR:						1,20
VALOR ENCARGOS (55,70%):						0,67
VALOR COM ENCARGOS:						1,87
VALOR BDI (27,69%):						0,52
VALOR COM BDI:						2,39

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

99059 - LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 (M)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO 17,5 X 7,5" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,28062085	20,04	5,62
00005058	FREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,09820993	25,00	2,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	PRAÇA FICANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA: 06/10/2021	BDE: 27,89%			
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA FICANTEIRO MERCADO CENTRAL	ORSE	VERBAÇ	HORA	MED.	RFP.
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	SINAPI	2021-10 COM DESONERAÇÃO	83,70%	49,17%	11/02/21
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS: 0,00% 0,00%				

00004417	SARRAFO NAO APARELHADO "2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,08317151	5,57	3,24
00010567	TABUA "2,5 X 23" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,37508680	14,79	5,54
00007366	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,06480088	17,13	1,11
TOTAL MATERIAL:						17,96

SERVICO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26247352	15,03	3,94
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45863408	17,93	8,22
91674	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00527700	320,48	1,72
99002	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	SINAPI	UN	1,35140047	1,71	2,32
91683	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_09/2015	SINAPI	CHI	0,05741067	17,95	1,09
91682	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04493658	20,06	0,90
TOTAL SERVIÇO:					18,13	

VALOR:	38,09
VALOR ENCARGOS (83,70%):	6,81
VALOR COM ENCARGOS:	38,09
VALOR BDI (27,89%):	9,99
VALOR COM BDI:	46,08

9335E - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA (M3)

SERVICO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,22630300	14,49	17,75
TOTAL SERVIÇO:					17,75	
VALOR:					17,77	
VALOR ENCARGOS (83,70%):					6,83	
VALOR COM ENCARGOS:					17,77	
VALOR BDI (27,89%):					4,92	
VALOR COM BDI:					22,69	

94097 - PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016 (M2)

SERVICO	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00256940	18,63	0,04
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00242179	25,85	0,05
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07136301	18,16	1,29
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10638571	14,49	1,54
TOTAL SERVIÇO:					2,93	

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

VALOR:	2,93
VALOR ENCARGOS (83,70%):	0,99
VALOR COM ENCARGOS:	2,93
VALOR BDI (27,89%):	0,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	03/10/2021	BDI: 27,69%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERSÃO:	ICMS:
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE:	202109	03,78%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	202118 COM DESGASTE RAÇÃO	48,17%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	3,00%

VALOR COM BDI:	3,74
----------------	------

95240 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016 (M2)

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01568563	264,53	4,16
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14447773	18,16	2,02
88318	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13835852	14,49	2,00
TOTAL SERVIÇO:					9,08	
VALOR:					9,08	
VALOR ENCARGOS (85,70%):					7,78	
VALOR COM ENCARGOS:					9,08	
VALOR BDI (27,69%):					2,51	
VALOR COM BDI:					11,59	

92919 - ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES PROFUNDAS (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO), UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,85132124	25,00	1,28
0009017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5 MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	LIN	5,19772856	0,21	1,05
TOTAL MATERIAL:					2,37	
SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08081275	13,88	1,12
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08508715	18,05	1,53
00794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,43109079	13,61	5,86
TOTAL SERVIÇO:					8,51	
VALOR:					10,88	
VALOR ENCARGOS (85,70%):					0,92	
VALOR COM ENCARGOS:					10,88	
VALOR BDI (27,69%):					3,01	
VALOR COM BDI:					13,89	

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Construtora Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CPF Nº 060280585-5

52443 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040271	LOCAÇÃO DE APRUMADOR METÁLICO DE PILAR, COM ALTURA E ÂNGULO REGULÁVEIS, EXTENSÃO DE 1,50" A 2,80" M	SINAPI	MES	0,30149862	4,71	1,42
00040267	LOCAÇÃO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSÃO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,88961764	1,81	1,61
00040275	LOCAÇÃO DE VIGA SANDUICHE METÁLICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE 8" CM, LARGURA DE 6" CM E EXTENSÃO DE 2 M	SINAPI	MES	0,30256305	7,25	2,10
TOTAL EQUIPAMENTO:					5,24	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002892	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE GLEOSA EMULSIONADA EM ÁGUA	SINAPI	L	0,15853275	6,84	1,07
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04185540	30,86	1,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTIERO MERCADO CENTRAL	DATA: 09/10/2021		BDI: 27,69%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTIERO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERSÃO:	HORA:
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORÇ:	202109	111,86%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	202110 COM DESCONTAÇÃO	85,70%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,99%	9,97%

TOTAL MATERIAL:	2,38
-----------------	------

SERVICO	DESCRICO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPANTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11460042	15,03	1,72
88262	CARPANTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28601523	17,83	5,37
92264	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,03306394	170,71	5,64

TOTAL SERVIÇO:	12,73
----------------	-------

VALOR:	20,31
VALOR ENCARGOS (85,70%):	2,83
VALOR COM ENCARGOS:	20,31
VALOR BDI (27,69%):	5,62
VALOR COM BDI:	25,93

1965 - CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

MATERIAL	DESCRICO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,46836799	85,00	39,89
00091379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP 8-32	SINAPI	KG	220,55087886	0,52	114,68
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,39474858	82,06	32,39

TOTAL MATERIAL:	186,94
-----------------	--------

SERVICO	DESCRICO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	10,01077704	0,39	3,90
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	2,8853271	1,53	4,41
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10465201	15,37	16,97
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81840301	14,49	23,45

TOTAL SERVIÇO:	48,73
----------------	-------

VALOR:	235,69
VALOR ENCARGOS (85,70%):	13,86
VALOR COM ENCARGOS:	235,69
VALOR BDI (27,69%):	65,26
VALOR COM BDI:	306,95

José Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 060280585-6

74157/004 - LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES (M3)

SERVICO	DESCRICO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,13785917	18,16	20,66
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,97562242	14,49	43,11
90286	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,22671211	1,49	1,83

TOTAL SERVIÇO:	65,60
----------------	-------

VALOR:	65,60
VALOR ENCARGOS (85,70%):	21,39
VALOR COM ENCARGOS:	65,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/10/2021	BDI: 27,59%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FUNTE:	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE:	202109	111,36%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	2021/10 COM DESONERAÇÃO	88,70%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
					3,00%

VALOR BDI (27,59%):	18,16
VALOR COM BDI:	63,76

74022/030 - ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO (UNO)						
SERVICO		FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88249	AUXILIAR DE LABORATÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,26375415	12,41	28,09
88251	TÉCNICO DE LABORATÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,12605183	20,47	23,05
TOTAL SERVIÇO:						51,14
VALOR:						51,14
VALOR ENCARGOS (85,70%):						21,14
VALOR COM ENCARGOS:						51,14
VALOR BDI (27,49%):						14,16
VALOR COM BDI:						65,30

92776 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)						
MATERIAL		FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 18 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,06502162	25,00	1,62
00038017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHÃO 14,2 A 12,5" MM, CORRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	7,12694301	0,21	1,49
TOTAL MATERIAL:						3,11

SERVICO		FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11024353	13,88	1,53
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10429121	18,05	1,88
92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,34216840	13,61	4,65
TOTAL SERVIÇO:						8,06
VALOR:						11,17
VALOR ENCARGOS (86,76%):						1,17
VALOR COM ENCARGOS:						11,17
VALOR BDI (27,63%):						3,08
VALOR COM BDI:						14,25

92873 - LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS (M3)						
SERVICO		FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,26667559	17,93	22,71
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,26667559	18,16	23,00
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,79891623	14,48	55,04
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,80656721	0,40	0,32
90585	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,46110831	1,48	0,68
TOTAL SERVIÇO:						101,75
VALOR:						101,75
VALOR ENCARGOS (85,70%):						34,14

José Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

Jenilson Brasil de Melo
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 060280585-6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	09/10/2021 BDI : 27,69%			
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE:	VERBAO	HORA		
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PE	ORSE	323VAB	111,80%	68,70%	110021
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	202118 COM DESONERAÇÃO		81,70%	48,17%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	101,75
VALOR BDI (27,69%):	28,17
VALOR COM BDI:	129,92

74202/061 - LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50WE=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM. C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA (M2)

MATERIAL	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000039 AÇO CA-60, 5,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	0,75563494	4,47	3,38
00003796 LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	0,39233464	45,00	17,65
00004491 PONTALETE 7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,30307017	13,00	3,96
00005061 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 16 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,12905664	24,58	2,95
00005189 TABUA NAO APARELHADA 2,5 X 30" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18448209	21,14	3,89
TOTAL MATERIAL:					31,83

SERVICO	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88230 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23319511	15,03	3,50
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20407640	17,93	3,65
94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01903488	325,22	6,38
92874 LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,12101021	24,58	2,97
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28528585	18,16	4,81
86316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30535011	14,49	4,43
TOTAL SERVICO:					25,74

VALOR:	57,57
VALOR ENCARGOS (85,70%):	6,99
VALOR COM ENCARGOS:	57,57
VALOR BDI (27,69%):	18,94
VALOR COM BDI:	73,51

7503 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA (M2)

MATERIAL	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007269 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	MIL	0,01583095	650,90	10,16
00007395 PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇÃO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,08836000	40,21	2,74
00004667 TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) 50 X 7,5" CM	SINAPI	M	0,90101573	3,55	3,28
TOTAL MATERIAL:					16,18

SERVICO	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87282 ARGAMASSA TRAÇO 1:3:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA UMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01111551	377,90	4,19
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71167881	18,16	12,92
86316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46877584	14,49	6,76
TOTAL SERVICO:					23,87

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

VALOR:	40,05
VALOR ENCARGOS (85,70%):	7,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 08/10/2021		BDI : 27,69%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	ORÇ:	301100	111,06% 62,73% 11/2021
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PE	SINAP:	282116 COM DECOMPARAÇÃO	85,70% 48,17% 11/2021
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI		COMPOSIÇÕES PROPRIAS	8,30% 0,00%

VALOR COM ENCARGOS:	40,05
VALOR BDI (27,69%):	11,09
VALOR COM BDI:	51,14

87897 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL (M2)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00165817	376,49	0,62
88308 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03442006	18,16	0,62
90960 PROJETO PNEUMÁTICO DE ARGAMASSA PARA CHAPISCO E REBOCO COM RECIPIENTE ACOPLADO, TIPO CANEQUINHA, COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 89 PCM E MOTOR DIESEL DE 20 CV - CHI DIURNO. AF_05/2015	SINAPI	CHI	0,09769630	6,22	0,60
90968 PROJETO PNEUMÁTICO DE ARGAMASSA PARA CHAPISCO E REBOCO COM RECIPIENTE ACOPLADO, TIPO CANEQUINHA, COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 89 PCM E MOTOR DIESEL DE 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,02435770	24,70	0,60
98318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04218030	14,49	0,61
TOTAL SERVIÇO:					3,05

VALOR:	3,05
VALOR ENCARGOS (35,70%):	0,46
VALOR COM ENCARGOS:	3,08
VALOR BDI (27,69%):	0,84
VALOR COM BDI:	3,88

87529 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87392 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02301823	377,00	8,67
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32084892	18,16	5,82
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19273721	14,49	2,79
TOTAL SERVIÇO:					17,28

VALOR:	17,28
VALOR ENCARGOS (35,70%):	3,55
VALOR COM ENCARGOS:	17,28
VALOR BDI (27,69%):	4,78
VALOR COM BDI:	22,06

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-8

74111/001 - SOLEIRA / TABELA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE (M)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC1 PARA CERÂMICAS	SINAPI	KG	0,69270843	0,68	0,06
00020249 SOLEIRA/ TABELA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= 5 CM, E= 2,0" CM	SINAPI	M	0,68633432	25,30	17,36
TOTAL MATERIAL:					17,42

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10300937	18,16	1,87
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08867288	14,49	0,99
TOTAL SERVIÇO:					2,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTERO MERCADO CENTRAL	DATA : 06/10/2021		BDI : 27,69%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTERO MERCADO CENTRAL	FONTE	VERSÃO	ÍNDICE
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORÇ	201/00	111,08%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DIRELI	SINAP	201119 COM DESGEMERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	85,79%
				48,17%	11/0021
				0,00%	

VALOR:	20,28
VALOR ENCARGOS (85,70%):	0,99
VALOR COM ENCARGOS:	30,28
VALOR BDI (27,69%):	5,62
VALOR COM BDI:	25,99

83534 - LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007325	SEM PROCESSO DE DESATIVACAOI ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMAÇAO	SINAPI	KG	13,73598363	6,35
TOTAL MATERIAL:					47,22

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
84962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,68007517	285,12
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,43481211	18,15
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,15506181	14,49
TOTAL SERVIÇO:					308,83

VALOR:	368,05
VALOR ENCARGOS (85,70%):	42,64
VALOR COM ENCARGOS:	368,05
VALOR BDI (27,69%):	101,91
VALOR COM BDI:	469,96

87630 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,14435486	14,13
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,31153079	0,62
TOTAL MATERIAL:					2,18

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02962707	432,43
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16789913	18,16
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08455067	14,49
TOTAL SERVIÇO:					17,87

VALOR:	19,26
VALOR ENCARGOS (85,70%):	2,28
VALOR COM ENCARGOS:	19,26
VALOR BDI (27,69%):	5,33
VALOR COM BDI:	24,59

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

87250 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001391	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,82876509	0,68
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,55712484	37,45
TOTAL MATERIAL:					38,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	PRAÇA J CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 08/10/2021		BDI : 27,02%		
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA J CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE	UNIDADE	HORA	MFG	IMP
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE	201/03	11,30%	49,78%	11,02%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	302110 COM DEGRADATION	83,70%	48,17%	11,02%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,77680153	3,99	3,09
					TOTAL MATERIAL:	38,59

SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34776552	21,62	7,58
88216	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28515477	14,49	4,13
					TOTAL SERVIÇO:	11,71

VALOR:	40,30
VALOR ENCARGOS (85,70%):	4,16
VALOR COM ENCARGOS:	40,30
VALOR BDI (27,02%):	11,16
VALOR COM BDI:	51,46

7583 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
00003738	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 1 LAMPADA FLUORESCENTE DE "18" W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADA E REATOR INCLUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	60,88	60,88
					TOTAL MATERIAL:	60,88

SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15190000	14,18	2,15
88294	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36450000	18,35	6,68
					TOTAL SERVIÇO:	8,84

VALOR:	69,72
VALOR ENCARGOS (85,70%):	3,05
VALOR COM ENCARGOS:	69,72
VALOR BDI (27,02%):	19,31
VALOR COM BDI:	89,03

930 - CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
00000932	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM²	SINAPI	M	0,58789021	5,68	3,33
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,18809334	3,21	0,60
					TOTAL MATERIAL:	3,93

SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08295795	14,18	0,89
88294	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05345344	18,35	0,98
					TOTAL SERVIÇO:	1,87

VALOR:	5,80
VALOR ENCARGOS (85,70%):	0,64
VALOR COM ENCARGOS:	5,80
VALOR BDI (27,02%):	1,61
VALOR COM BDI:	7,41

Jose Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Denilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

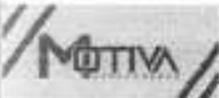
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 08/10/2021		BDI : 27,55%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARZÓPOLIS - PB	CRDE	2001/09	111,06%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	2021/18 COM ESCONDIÇÃO	85,70%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	8,80%	8,00%

93128 - PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016 (UN)						
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	2,51323788	2,48	6,23
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	0,39601858	7,77	3,08
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	10,19	10,19
90456	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	0,67422928	8,99	6,09
91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1,02533275	3,82	3,91
91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	0,85456581	5,51	4,70
91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	19,41	19,41
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	2,83	2,83
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	0,58683529	4,44	4,29
TOTAL SERVIÇO:						60,70
VALOR:						60,70
VALOR ENCARGOS (65,70%):						13,88
VALOR COM ENCARGOS:						60,70
VALOR BDI (27,69%):						16,81
VALOR COM BDI:						77,51

93141 - PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 (UN)						
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	3,49490980	3,69	12,89
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	0,53977989	7,77	4,19
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	10,19	10,19
90460	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	0,84251684	8,99	7,57
91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1,34112678	3,82	5,12
91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1,09513937	5,51	6,03
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	2,83	2,83
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	1,25403343	4,44	5,56
91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 16 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	22,93	22,93
TOTAL SERVIÇO:						77,31
VALOR:						77,31
VALOR ENCARGOS (65,70%):						16,77

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Renilson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	03/10/2021	BDI: 27,89%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERSÃO:	HORA:
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORÇ:	202008	111,00%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	282116 COM DECOMPOSIÇÃO	89,75%
				COMPOSIÇÕES PROPRIAS	48,17%
					8,00%

VALOR COM ENCARGOS:	77,31
VALOR BDI (27,89%):	21,41
VALOR COM BDI:	55,72

88497 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034047	SEM PROCESSO DE DESATIVACAO MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	SINAPI	GL	0,14207620	13,60
00033707	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	SINAPI	UN	2,76005667	0,60
TOTAL MATERIAL:					3,61

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11395785	19,24
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12473639	14,49
TOTAL SERVIÇO:					3,99

VALOR:	7,66
VALOR ENCARGOS (86,75%):	1,33
VALOR COM ENCARGOS:	7,66
VALOR BDI (27,89%):	2,16
VALOR COM BDI:	9,79

88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,16033091	17,13
TOTAL MATERIAL:					2,74

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12364503	19,24
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13124821	14,49
TOTAL SERVIÇO:					4,28

VALOR:	7,02
VALOR ENCARGOS (86,75%):	1,42
VALOR COM ENCARGOS:	7,02
VALOR BDI (27,89%):	1,94
VALOR COM BDI:	8,96

Jose Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF N° 115.102.484-80

Wenison Braga de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA N° 060280585-6

96127 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017 (M2)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040568	SEM PROCESSO DE DESATIVACAO MASSA ACRILICA PARA PAREDES INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	GL	0,11271722	27,64
00033707	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	SINAPI	UN	0,04123792	0,60
TOTAL MATERIAL:					3,13

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17212909	19,24
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04320983	14,49
TOTAL SERVIÇO:					3,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/10/2021	BDI: 27,69%		
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERSÃO:	FORA: MES: REF:		
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARZÓPOLIS - PB	ORÇ:	202108	111,06%	89,23%	11/2021
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	202110 COM DESONERAÇÃO	89,20%	49,17%	11/2021
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	8,00%	0,00%	

VALOR:	7,06
VALOR ENCARGOS (86,70%):	1,36
VALOR COM ENCARGOS:	7,06
VALOR BDI (27,69%):	1,95
VALOR COM BDI:	9,01

92544 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040568	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,01376407	25,19	0,34
00004472	VIGA NAO APARELHADA 16 X 16* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,27951954	27,08	7,54
TOTAL MATERIAL:					7,60	

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03303389	15,03	0,49
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06913247	17,93	1,22
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00282157	15,36	0,04
90281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00206454	16,14	0,03
TOTAL SERVIÇO:					1,78	

VALOR:	9,66
VALOR ENCARGOS (86,70%):	0,82
VALOR COM ENCARGOS:	9,66
VALOR BDI (27,69%):	2,67
VALOR COM BDI:	12,33

94207 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00091697	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDAÇÃO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METÁLICA E UMA ARRUELA PVC - CÔNICAS)	SINAPI	CJ	3,33175511	0,25	0,83
00041302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA BOBERBA, CABEÇA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	0,02078268	3,80	3,53
00037194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	0,78104725	32,27	25,20
TOTAL MATERIAL:					29,56	

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,04666166	15,36	0,71
90281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04347141	16,14	0,70
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13460441	14,49	1,95
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10035854	20,58	2,05
TOTAL SERVIÇO:					5,42	

VALOR:	34,98
VALOR ENCARGOS (86,70%):	1,89
VALOR COM ENCARGOS:	34,98
VALOR BDI (27,69%):	9,69

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/10/2021	BDI: 27,89%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERSÃO:	NCRA: 000
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORSE:	202103	09,78%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	202116 COM GERENCIAMENTO	48,11%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%

VALOR COM BDI:	44,67
----------------	-------

73882/001 - CALHA EM CONCRETO SIMPLES, EM MEIA CANA, DIAMETRO 200 MM (M)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01605400	85,00
00013115	CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 20 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	0,54126021	57,00
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	2,75178258	0,52
TOTAL MATERIAL:					12,94

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18324059	18,16
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27011537	14,49
TOTAL SERVIÇO:					6,87

VALOR:	18,81
VALOR ENCARGOS (85,70%):	2,32
VALOR COM ENCARGOS:	18,81
VALOR BDI (27,89%):	6,24
VALOR COM BDI:	24,15

96109 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_09/2017_P (M2)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 16 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,04806524	35,66
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	2,07309446	0,81
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,07543735	21,46
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, 60 X 60" CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	0,54297280	11,35
00020259	SIAL EM FIBRA	SINAPI	KG	0,07948537	17,68
TOTAL MATERIAL:					12,96

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88209	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40368897	18,05
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25744560	14,49
TOTAL SERVIÇO:					11,01

VALOR:	23,86
VALOR ENCARGOS (85,70%):	3,78
VALOR COM ENCARGOS:	23,86
VALOR BDI (27,89%):	6,52
VALOR COM BDI:	30,08

José Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 060280585-6

S06457 - Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	54,87071654	15,41
S00125	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,68776855	489,20
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada: 07..2015	ORSE	m2	6,86649523	77,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/10/2021 BDI: 27,69%	
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERBAO	HORA
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARCOPOLIS - PB	ORÇ:	1801,08	117,06%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	232 V19 COM DESONERAÇÃO	55,70%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	3,00%	0,00%

TOTAL SERVIÇO:	1.721,39
VALOR:	1.721,39
VALOR ENCARGOS (111,06%):	190,94
VALOR COM ENCARGOS:	1.721,39
VALOR BDI (27,69%):	476,65
VALOR COM BDI:	2.198,04

89356 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001383 LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAU 100	SINAPI	UN	0,72619974	1,79	1,29
00001868 TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5618)	SINAPI	M	0,75615819	3,31	2,50
TOTAL MATERIAL:					3,79

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22504784	13,62	3,04
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20433895	17,55	3,58
TOTAL SERVIÇO:					6,62

VALOR:	10,41
VALOR ENCARGOS (81,70%):	2,32
VALOR COM ENCARGOS:	10,41
VALOR BDI (27,69%):	2,88
VALOR COM BDI:	13,29

84911 - TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,00	0,09
00013416 TORNEIRA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF 1155)	SINAPI	UN	1,00000000	52,83	52,83
TOTAL MATERIAL:					52,83

SERVIÇO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	17,85	2,04
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	14,49	0,53
TOTAL SERVIÇO:					2,57

VALOR:	55,46
VALOR ENCARGOS (81,70%):	0,92
VALOR COM ENCARGOS:	55,46
VALOR BDI (27,69%):	15,35
VALOR COM BDI:	70,82

José Kennedy Leandro G. Filho
SIREPOR
CPF N° 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA N° 080280585-6

98103 - CAIXA DE GORDURA DUPLA, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M, ALTURA INTERNA = 0,6 M. AF_05/2018 (UN)

MATERIAL	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003290 CAIXA GORDURA DUPLA, CONCRETO PRÉ MOLDADO, CIRCULAR, COM TAMPA, D = 60" CM	SINAPI	UN	1,00000000	109,83	109,83
TOTAL MATERIAL:					109,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA: 08/03/2021		BDI: 27,50%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARZÓPOLIS - PB	ORÇ	201408	111,00%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	ORÇ	201110 COM DE COBERTURA	65,70%
			COMPOSIÇÕES (PROFIS)	0,00%	0,00%
					REF.
					11/2021
					11/2021

SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
34111	SINAPI	M3	0,03160000	161,01	5,12
84309	SINAPI	H	0,06960000	18,16	1,20
5679	SINAPI	CHI	0,06210000	42,24	3,89
5678	SINAPI	CHP	0,02740000	110,90	3,03
84310	SINAPI	H	0,06960000	14,49	1,44
TOTAL SERVIÇO:					19,28

VALOR:	125,08
VALOR ENCARGOS (85,70%):	2,56
VALOR COM ENCARGOS:	125,08
VALOR BDI (27,85%):	34,63
VALOR COM BDI:	163,71

COMP-254964 - Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 1.000 litros (UND)					
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-106775	PRÓPRIA	UND	1,00000000	350,00	350,00
TOTAL MATERIAL:					350,00

VALOR:	350,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	350,00
VALOR BDI (27,85%):	95,92
VALOR COM BDI:	445,92

.9825 - TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)					
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000122	SINAPI	UN	0,30562225	46,01	0,25
00038383	SINAPI	UN	0,13779897	1,79	0,24
00020083	SINAPI	UN	0,00490849	52,13	0,25
00007142	SINAPI	UN	1,00000000	12,38	12,38
TOTAL MATERIAL:					13,13

SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	SINAPI	H	0,01838340	13,52	0,24
88267	SINAPI	H	0,01417142	17,55	0,24
TOTAL SERVIÇO:					0,48

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 660280585-6

VALOR:	13,60
VALOR ENCARGOS (85,79%):	0,17
VALOR COM ENCARGOS:	13,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PRAÇA / GATEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 08/10/2021		BDI : 27,69%		
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / GATEIRO MERCADO CENTRAL	FORTE	VERBAS	HORA	MES	RFI
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	OPIC:	300%IB	111,00%	08,78%	110821
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	OSUP:	202111 COM DESIGNAÇÃO	8,78%	48,17%	110821
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		600%	0,00%	

VALOR BDI (27,69%):	3,77
VALOR COM BDI:	17,37

89445 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (M)						
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00689677	1,79	0,01
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 50 MM, PARA AGUA FRIA (NBR 5648)	SINAPI	M	0,72857279	17,04	12,41
TOTAL MATERIAL:						12,42
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01991380	13,52	0,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01991380	17,55	0,34
TOTAL SERVIÇO:						0,60
VALOR:						13,02
VALOR ENCARGOS (88,70%):						0,21
VALOR COM ENCARGOS:						13,02
VALOR BDI (27,69%):						3,61
VALOR COM BDI:						16,63

85893 - BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011692	BANCADA/ BANCA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, E= 13" CM	SINAPI	M2	0,63675444	336,75	214,42
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S16, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	0,67	4,02
00004823	MASSA PLÁSTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,35639184	29,37	10,46
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,02252293	84,09	1,89
00037591	SUORTE MAO-FRANCA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	26,91	53,82
TOTAL MATERIAL:						284,61
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98045143	20,68	20,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67422615	14,49	9,76
TOTAL SERVIÇO:						30,03
VALOR:						314,64
VALOR ENCARGOS (88,70%):						10,60
VALOR COM ENCARGOS:						314,64
VALOR BDI (27,69%):						87,12
VALOR COM BDI:						401,76

Jose Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasi de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

84802 - LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038794	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSÕES *44 X 35* CM (L X C)	SINAPI	UN	1,00000000	125,51	125,51
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEDA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-S	SINAPI	UN	6,00000000	13,09	78,54
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,07650000	84,09	6,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / GANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	03/10/2021	BCI: 27,09%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / GANTEIRO MERCADO CENTRAL	ORÇ:	20188	111,06%
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARZÓPOLIS - PE	SINAPI:	282113 COM DESCHERACAO	83,73%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	8,00%	0,00%

TOTAL MATERIAL:	218,48
-----------------	--------

SERVICO	DESCRICO	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,87880000	17,55	15,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44430000	14,49	6,43
TOTAL SERVICIO:						21,85

VALOR:	232,33
VALOR ENCARGOS (85,70%):	7,78
VALOR COM ENCARGOS:	232,33
VALOR BDI (27,69%):	64,33
VALOR COM BDI:	296,66

95469 - VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01102020 (UN)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
00006130	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	7,39	7,39
00010420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUÇA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	158,00	158,00
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	17,66	35,32
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	84,09	7,40
TOTAL MATERIAL:						208,11

SERVICO	DESCRICO	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49680000	17,55	8,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34950000	14,49	5,06
TOTAL SERVICIO:						13,77

VALOR:	221,88
VALOR ENCARGOS (85,70%):	4,83
VALOR COM ENCARGOS:	221,88
VALOR BDI (27,69%):	61,44
VALOR COM BDI:	283,32

Jose Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

74234/001 - MICTORIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
00011683	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2" X 90 CM	SINAPI	UN	1,00000000	32,10	32,10
00033146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,07500000	3,00	0,22
00010432	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS	SINAPI	UN	1,00000000	311,65	311,65
00034351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	13,09	26,18
00036021	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2" (REF 1416)	SINAPI	UN	1,00000000	77,55	77,55
TOTAL MATERIAL:						447,70

SERVICO	DESCRICO	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	13,52	43,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	17,55	56,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 08/10/2021		BDI : 27,69%
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	GRUPO	202100	111,06%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SMAR	202119 COM DESONERAÇÃO	49,70%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	48,17%	11/2021
				0,06%	0,06%

TOTAL SERVIÇO:	95,42
VALOR:	647,12
VALOR ENCARGOS (35,70%):	34,74
VALOR COM ENCARGOS:	647,12
VALOR BDI (27,69%):	151,50
VALOR COM BDI:	698,62

Jose Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 060280585-6

COMPOSIÇÃO DO BDI

	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 08/10/2021		BDI : 27,69%	
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIÓPOLIS - PB	ORÇ	202103	111,06%	59,70%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SRNR	2021/19 COM DESONERAÇÃO	48,70%	48,17%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,07
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
	TOTAL	5,68

	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,50
	TOTAL	7,90

I	Impostos	
	FIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,50
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,65

BDI = 27,69%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Jose Kennedy Leandro G. Filho
 DIRETOR
 CPF Nº 115.102.484-80

Jenilson Brasil de Melo
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 060280585-F

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 02/10/2021		SIR : 27,69%		
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	GRIS	20169	111,06%	65,76%	11/2021
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI	202118 COM DESONDAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	85,70%	48,17%	11/2021

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	16,01	0,00
B2	Feridos	4,30	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,78	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,98	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	13,70	10,58
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	50,64	29,30

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,45	3,45
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10	0,08
C3	Férias Indenizadas	0,50	0,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,08	3,16
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29
	TOTAL	9,50	7,37

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,49	3,41
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,37	0,29
	TOTAL	8,86	3,70

Horista = 85,70%
Mensalista = 48,17%

A + B + C + D

Jose Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jenison Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-6

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA : 06/10/2021		BDI : 27,09%	
	DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	ORSE	201100	111,06%	69,78%
	LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	DIAMF	201119 DOM. DESONERAÇÃO	35,70%	43,17%
	CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI		CONDIÇÕES PROPRIAS	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	0,00
B2	Feridos	3,93	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,74	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,44	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	7,69	5,97
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	43,46	15,70

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,73	3,67
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	5,31	4,12
C4	Depósito Resisão Sem Justa Causa	3,84	2,98
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
	TOTAL	14,39	11,17

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	15,99	5,78
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,33
	TOTAL	16,41	6,11

Horista = 111,06%
Mensalista = 69,78%

A + B + C + D

Jose Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF Nº 115.102.484-80

Jailson Brasil de Melo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 060280585-E



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

SOLICITAÇÃO PARA ANÁLISE

ASSUNTO: PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

CONTRATO Nº: 00042/2020

CONTRATADA: MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DO CANTEIRO DO MERCADO CENTRAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS – PB

Mediante a apresentação, por parte da empresa citada acima, de PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO, solicito á equipe técnica de Engenharia, bem como á Procuradoria dessa Prefeitura, a análise das justificativas apresentadas e posterior parecer do pedido descrito, levando em consideração os regimentos que subjugam tal solicitação.

Marizópolis – PB, 03 de Dezembro de 2021.


Thales Almeida Ponce Leon
Secretário de Planejamento
CPF: 094.598.704-17

THALES ALMEIDA PONCE LEON
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

JUSTIFICATIVA TÉCNICA – PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DO CANTEIRO DO MERCADO CENTRAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS – PB.

TOMADA DE PREÇO Nº. 00002/2020

REF: CONTRATO Nº 00042/2020 - CPL

VALOR (R\$): 75.537,87

José Kellson Lima Carolino
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: T61871049-4

De acordo com a legislação vigente, caso o prazo exceda a 12 (doze) meses os preços contratuais poderão ser reajustados, tomando-se por base a data da apresentação da proposta, pela variação dos índices de obras (INCC - Índice Nacional de Custo de Construção) fornecidas para cada tipo de serviços e publicadas pela Revista Conjuntura Econômica da Fundação Getúlio Vargas.

O INCC - Índice Nacional de Custo de Construção - mede a variação do custo dos insumos utilizados em construções habitacionais e é calculado mensalmente pela Fundação Getúlio Vargas (FGV). O Índice é utilizado para reajustar as parcelas dos contratos de compras de imóveis durante a fase de construção.

A sua primeira versão foi criada pela FGV em 1950, com o nome de Índice de Custos de Construção (ICC) e acompanhava apenas o custo no mercado de construção da cidade do Rio de Janeiro, a capital federal à época. Mas 35 anos depois, a atividade econômica se descentralizou e o Instituto Brasileiro de Economia da Fundação Getúlio Vargas (FGV-IBRE) passou a acompanhar os custos da construção em outros lugares, e, com o avanço tecnológico, incorporou o custo de outros produtos e outras especialidades que passaram a ser aplicados nesse mercado.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 00002/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2001207PD0002

CONTRATO Nº: 00042/2020-CPL

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS E MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, PARA EXECUÇÃO DE OBRA CONFORME DISCRIMINADO NESTE INSTRUMENTO NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento de contrato, de um lado Prefeitura Municipal de Marizópolis - Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves - Marizópolis - PB, CNPJ nº 01.612.941/0001-49, neste ato representada pelo Prefeito José Lins Braga, Brasileiro, Casado, Agricultor, residente e domiciliado na Rua Raimundo Luiz de Sá, SN - Edilson Alves - Marizópolis - PB, CPF nº 692.799.108-39, Carteira de Identidade nº 921899 SSP/PB, doravante simplesmente CONTRATANTE, e do outro lado MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - RUA CORONEL JOSE VICENTE, 7 - CENTRO - SOUSA - PB, CNPJ nº 31.351.604/0001-59, neste ato representado por José Kennedy Leandro Gomes, Brasileiro, Casado, Representante, residente e domiciliado na Rua Antonio Lopes Bezerra, 60, dos Remédios - Cajaleiras - PB, CPF nº 768.927.864-72, Carteira de Identidade nº 3735763 SSP, doravante simplesmente CONTRATADO, decidiram as partes contratantes assinar o presente contrato, o qual se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS FUNDAMENTOS:

Este contrato decorre da licitação modalidade Tomada de Preços nº 00002/2020, processada nos termos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de Junho de 1993; Lei Complementar nº 123, de 14 de Dezembro de 2006; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO:

O presente contrato tem por objeto: Contratação de empresa para realização dos serviços de construção da praça do canteiro do mercado central, no Município de Marizópolis/PB.

A obra deverá ser executada rigorosamente de acordo com as condições expressas neste instrumento, proposta apresentada, especificações técnicas correspondentes, processo de licitação modalidade Tomada de Preços nº 00002/2020 e instruções do Contratante, documentos esses que ficam fazendo partes integrantes do presente contrato, independente de transcrição; e sob o regime de empreitada por preço unitário.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR E PREÇOS:

O valor total deste contrato, a base do preço proposto, é de R\$ 75.537,87 (SETENTA E CINCO MIL QUINHENTOS E TRINTA E SETE REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS).

CLÁUSULA QUARTA - DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO:

Os preços contratados são fixos pelo período de um ano, exceto para os casos previstos no Art. 65, §§ 5º e 6º, da Lei 8.666/93.

Ocorrência o desequilíbrio econômico-financeiro do contrato, poderá ser restabelecida a relação que as partes pactuaram inicialmente, nos termos do Art. 65, Inciso II, Alínea d, da Lei 8.666/93, mediante comprovação documental e requerimento expresso do Contratado.

CLÁUSULA QUINTA - DA DOTAÇÃO:

As despesas correrão por conta da seguinte dotação, constante do orçamento vigente: Recursos Próprios do Município de Marizópolis

CLÁUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO:

O pagamento será efetuado mediante processo regular e em observância às normas e procedimentos adotados pelo Contratante, da seguinte maneira: Mensalmente, para ocorrer no prazo de trinta dias, contados do período de adimplimento de cada parcela.

CLÁUSULA SÉTIMA - DOS PRAZOS E DA VIGÊNCIA:

Os prazos máximos de início de etapas de execução e de conclusão do objeto ora contratado, que admitem prorrogação nas condições e hipóteses previstas no Art. 57, § 1º, da Lei 8.666/93, estão abaixo indicadas e serão considerados da emissão da Ordem de Serviço:

a - Início: 3 (três) dias;

b - Conclusão: 4 (quatro) meses.

A vigência do presente contrato será determinada: até 06/05/2021, considerada da data de sua assinatura; podendo ser prorrogada nos termos do Art. 57, da Lei 8.666/93.

- a.- Efetuar o pagamento relativo à execução dos serviços efetivamente realizados, de acordo com as respectivas cláusulas do presente contrato;
- b - Proporcionar ao Contratado todos os meios necessários para a fiel execução dos serviços contratados;
- c - Notificar o Contratado sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos serviços, exercendo a mais ampla e completa fiscalização, o que não exime o Contratado de suas responsabilidades contratuais e legais.
- d - Designar representantes com atribuições de Gestor e Fiscal deste contrato, nos termos da norma vigente, especialmente para acompanhar e fiscalizar a sua execução, respectivamente, permitida a contratação de terceiros para assistência e subsídio de informações pertinentes a essas atribuições.

CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO:

- a - Executar devidamente os serviços descritos na cláusula correspondente do presente contrato, dentro dos melhores parâmetros de qualidade estabelecidos para o ramo de atividade relacionada ao objeto contratual, com observância aos prazos estipulados;
- b - Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, civil, tributária e trabalhista, bem como por todas as despesas e compromissos assumidos, a qualquer título, perante seus fornecedores ou terceiros em razão da execução do objeto contratado;
- c - Manter preposto capacitado e idôneo, aceito pelo Contratante, quando da execução de contrato, que o represente integralmente em todos os seus atos;
- d - Permitir e facilitar a fiscalização do Contratante devendo prestar os informes e esclarecimentos solicitados;
- e - Será responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado;
- f - Não ceder, transferir ou sub-contratar, no todo ou em parte, o objeto deste instrumento, sem o conhecimento e a devida autorização expressa do Contratante;
- g - Manter, durante a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no respectivo processo licitatório, apresentando ao Contratante os documentos necessários, sempre que solicitado;

CLÁUSULA DÉCIMA - DOS SERVIÇOS NÃO PREVISTOS:

A execução dos serviços não previstos será regulada pelas mesmas condições e cláusulas do contrato original.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA PARALIZAÇÃO:

O Contratante por conveniência administrativa ou técnica, se reserva no direito de paralisar, a qualquer tempo, a execução dos serviços, cientificando devidamente o Contratado de tal decisão.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA ALTERAÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO:

Este contrato poderá ser alterado, unilateralmente pelo Contratante ou por acordo entre as partes, nos casos previstos no Art. 65 e será rescindido, de pleno direito, conforme o disposto nos Arts. 77, 78 e 79 da Lei 8.666/93.

O Contratado fica obrigado a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso de reforma de edifício ou equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para seus acréscimos.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS PENALIDADES:

A recusa injusta em deixar de cumprir as obrigações assumidas e preceitos legais, sujeitará o Contratado, garantida a prévia defesa, às seguintes penalidades previstas nos Arts. 86 e 87 da Lei 8.666/93: a - advertência; b - multa de mora de 0,5% (zero virgula cinco por cento) aplicada sobre o valor do contrato por dia de atraso na entrega, no início ou na execução do objeto ou contratado; c - multa de 10% (dez por cento) sobre o valor contratado pela inexecução total ou parcial do contrato; d - suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo de até 02 (dois) anos; e - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade; f - simultaneamente, qualquer das penalidades cabíveis fundamentadas na Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOS ACRÉSCIMOS OU SUPRESSÕES DE SERVIÇOS:

O Contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nos serviços, conforme os percentuais estabelecidos no Art. 65, § 1º, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

Para o recebimento definitivo dos serviços concluídos, o Contratante nomeará uma Comissão, de no mínimo 02 (dois) técnicos, que visitará as obras e emitirá o termo de Recebimento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO:

Para dirimir as questões decorrentes deste contrato, as partes elegem o Foro da Comarca de Sousa.

... E, por estarem de pleno acordo, foi lavrado o presente contrato em 02(duas) vias, o qual vai assinado pelas partes e por duas testemunhas.

Marzópolis - PE, 06 de Maio de 2020.

TESTEMUNHAS

Francisco Gilson da Silva Junior

CPF 059.204.127

Albino

768.803.544-91

PELO CONTRATANTE

JOSE LINS BRAGA

Prefeito

082.789.100-39

PELO CONTRATADO

MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI

JOSE KENNEDY LEANDRO GOMES

169.927.864-72



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

ORDEM DE SERVIÇO

Marizópolis - PB, 28 de Outubro de 2021.

Executante: MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI

Prezados Senhores,

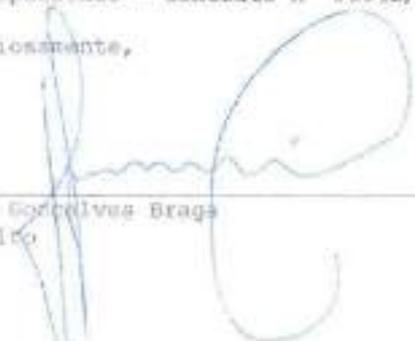
Fica autorizado o início da execução do serviço abaixo indicado, nos termos do respectivo processo licitatório - Tomada de Preços n° 00002/2020.

OBJETO: Contratação de empresa para realização dos serviços de construção da praça do canteiro do mercado central, no Município de Marizópolis/PB.

prazo: no prazo máximo de 3 (três) dias a partir desta data.

Salienta-se que o serviço ora autorizado deverá ser executado em observância ao disposto no processo licitatório acima indicado, inclusive de acordo com o instrumento de ajuste correspondente - Contrato n° 00042/2020-CPL.

Atenciosamente,


Lucas Gonçalves Braga
Prefeito

Ciente do executante - 28.10.21


MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI
CNPJ n° 31.381.604/0001-59

José Kennedy Leandro G. Filho
DIRETOR
CPF N° 115.102.484-80



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

TERMO ADITIVO

PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO N° 00042/2020, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS/PB E A EMPRESA MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI-ME, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de contrato, de um lado **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS** - Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves - Marizópolis - PB, CNPJ n° 01.612.941/0001-49, neste ato representada pelo Prefeito Lucas Gonçalves Braga, Brasileiro, Casado, Arquiteto, residente e domiciliado na Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves Silva - Marizópolis - PB, CPF n° 009.910.544-86, Carteira de Identidade n° 2631985 SSP/PB, doravante denominado **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa **MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI** - RUA CORONEL JOSE VICENTE, 7 - CENTRO - SOUSA - PB, CNPJ n° 31.361.604/0001-59, neste ato representado por José Kennedy Leandro Gomes, Brasileiro, Casado, Representante, residente e domiciliado na Rua Antonio Lopes Bezerra, 60, dos Remédios - Cajazeiras - PB, CPF n° 768.927.864-72, Carteira de Identidade n° 2735763 SSP, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato N° 00042/2020, firmado em 06 de Maio de 2020, oriundo do Processo Licitatório na modalidade Tomada de Preços n° 002/2020, tudo em conformidade com a Lei n° 8.666/93, e suas alterações posteriores, mediante as cláusulas e condições seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto prorrogar o prazo de vigência do Contrato n° 00042/2020, firmado em 06 de Maio de 2020, oriundo do processo licitatório na modalidade Tomada de Preços n° 002/2020, por mais 12 (doze) meses, a contar da data de encerramento do contrato original, até o dia 06.05.2022.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO FUNDAMENTO LEGAL

A necessidade de prorrogação se deve ao fato de que a empresa não tinha recebido a ordem de serviços, ocasionando retardamento na execução de suas obrigações previstas no contrato, podendo, neste caso específico, ser efetuado o aditamento deste, haja vista a necessidade para a realização da obra. Sendo assim, o



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

presente instrumento se fundamenta nas disposições do art. 57, § 1º, inciso VI, da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA PUBLICAÇÃO

O presente Termo de Aditamento será publicado, por extrato, no Diário Oficial do Município de Marizópolis - PB e Diário Oficial do Estado, nos termos do parágrafo único do art. 61, da Lei nº 8.666/93, correndo as despesas do CONTRATANTE.

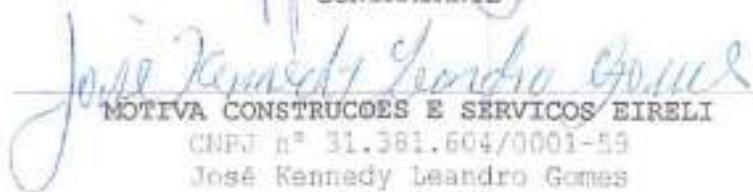
CLÁUSULA QUARTA - RATIFICAÇÃO E DISPOSIÇÕES FINAIS

Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato original que não foram alteradas por este Primeiro Termo de Aditamento.

Marizópolis/PB, 26 de Abril de 2021.

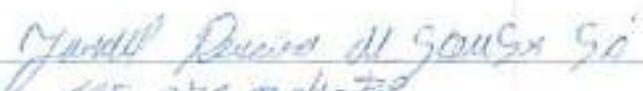


LUCAS GONÇALVES BRAGA
PREFEITO CONSTITUCIONAL
CONTRATANTE



MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ nº 31.381.604/0001-59
José Kennedy Leandro Gomes
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1) 

CPF nº 115.077.804-70

2) 

CPF nº 034.539.204-32



ESTADO DA PARAÍBA
SECRETARIA DE FINANÇAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
CNPJ: 01.612.941/0001-49

DIRETORIA DE CONTROLE INTERNO

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DO CANTEIRO DO MERCADO CENTRAL NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS-PB – MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI CNPJ: 31.381.604/0001-59, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Marizópolis Estado da Paraíba.

DECLARAMOS para os devidos fins, especialmente em atendimento ao disposto no Art. 14 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, da existência de previsão dos recursos orçamentários, para assegurar o pagamento das despesas relacionadas ao objeto indicado acima, consoante da disponibilidade de dotação orçamentária para a tal finalidade.

DISPONIBILIDADE DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS PARA O EXERCÍCIO DE 2021

As despesas decorrentes dos serviços constantes do objeto supra mencionado, correrão à conta da dotação orçamentária própria da Prefeitura Municipal de Marizópolis, constante da Lei Orçamentária Anual, para o exercício financeiro de 2021, na seguinte classificação programática: 15.451. 0190 **1053**. 4490.51.

Além da previsão orçamentária, a despesa está prevista na Lei de Diretrizes Orçamentárias e no Plano Plurianual do Município de Marizópolis-PB.

Marizópolis-PB, 08 de dezembro de 2021.

Ridelson Alexandre Antunes
Secretário de Finanças
CPF- 036.576.104-48

Rua João Vicente de Almeida, s/n
Bairro Edilson Alves – CEP 58819-000 Marizópolis/PB
Fone: (83) 3544-1050 marizopolis17@gmail.com





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

De maneira geral, o índice considera os valores de materiais, equipamentos, serviços e mão de obra. Dentro disso, o custo de materiais é dividido em três grupos: estruturais, instalações e acabamentos. A FGV obtém esse dado a partir de orçamentos analíticos de empresas de engenharia civil.

Para o reajuste, foi utilizada a seguinte fórmula:

$$R = V \left[\frac{I - I_0}{I_0} \right]$$

José Keltson Lima Carolino
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161871049-4

onde: R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual dos serviços a serem reajustados;

I₀ = Índice inicial - refere-se ao mês da apresentação da proposta;

I = Índice final - refere-se ao mês de data base para atualização da proposta.

I₀ = Índice inicial refere-se ao mês da apresentação da proposta =
FEVEREIRO/2020 = 782,336.

I = Índice final refere-se ao mês de data base para atualização da proposta =
OUTUBRO/2021 = 952,596.

Após análise da equipe técnica desta Prefeitura, do pedido de REEQUILÍBRIO ECONÔMICO E FINANCEIRO, apresentado pela empresa MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 31.381.604/0001 – 59, tendo em vista a pandemia do novo COVID – 19, onde a obra ficou impossibilitada de ser iniciada, sendo adiada a emissão da ordem de serviço por parte da Prefeitura, a qual só veio ser emitida em 28 de Outubro deste ano. Nesse sentido, entendo ser pertinente a solicitação da empresa requerente, de modo a conceder o reajuste de 21,76%, que corresponde a R\$ 16.437,04 (dezesseis mil, quatrocentos e trinta e sete reais



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

As Planilhas se encontram em anexo a esse documento.

Marizópolis – PB, 03 de dezembro de 2021.

José Kellson Lima Carolino
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/PB 161871049-4

JOSE KELLSON LIMA CAROLINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/PB Nº: 1618710494



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	PRACA / DANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/10/2021	
DESCRIÇÃO:	PRACA / DANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERBA:	RECURSOS
LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORÇÃO:	2021000	11.00%
CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SINAPI:	650110 UNF MARIZÓPOLIS	85.20%
			COMPOSIÇÕES PROPRIAS	0.00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	PLANILHA VENCEDORA (LICITAÇÃO)				PLANILHA REAJUSTADA (21,76%) CONFORME INCC			
				UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.0		PRACA					46.537,76				57.588,62
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					3.422,48				3.417,52
1.1.1	504375	Locação de praça com placas de madeira	ORDE	M2	294,00	0,42	123,48	M2	294,00	0,40	258,72
1.1.2	74209001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	SINAPI	M2	10,00	339,19	3.391,90	M2	30,00	315,81	3.158,80
1.2		MOVIMENTO DE TERRA / DEMOLAÇÕES					485,77				486,81
1.2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	SINAPI	M3	10,56	35,96	370,23	M3	30,56	33,08	349,33
1.2.2	99388	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA EM LITO NATURAL	SINAPI	MIXEM	82,80	1,62	93,54	MIXEM	82,80	2,43	107,19
1.3		PAVIMENTAÇÃO E PISO					15.698,53				19.218,51
1.3.1	92306	EXECUÇÃO DE PASEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM ESPESURA 6 CM, AF 12/2014	SINAPI	M2	177,00	41,78	7.395,06	M2	177,00	57,88	10.244,76
1.3.2	93879	EXECUÇÃO DE PASEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM ESPESURA 6 CM, AF 12/2014	SINAPI	M2	11,00	52,70	579,70	M2	11,00	48,30	531,90
1.3.3	94273	ASSISTAMENTO DE GLA (MEX-FR) EM TRECHO RETO, CONCRETIONADA EM CONCRETO 098-FABRICADA, DIMENSÕES 160X150X300 CM (COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA) PARA VIAS URBANAS (LCSO VIAS)	SINAPI	M	165,10	22,82	3.769,28	M	165,10	44,07	7.079,85
1.3.4	368	ÁREA FINA - POSTO FAZIDA FORNECEDOR (RETRABADO NA FAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	4,33	67,73	304,82	M3	4,33	102,15	462,74
1.4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					23.902,78				28.483,62
1.4.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO RIGIDAVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LARE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	M	75,00	4,01	300,00	M	75,00	4,38	328,50
1.4.2	011698	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 114 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2020	SINAPI	UN	16,00	653,06	10.448,96	UN	16,00	455,34	7.285,44
1.4.3	03769003	POSTE DE AÇO CONCO CONTENDO CURVO DUPLA, PLANILHA, COM JANELA DE INSPEÇÃO 11-9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	8,00	1.418,52	11.348,16	UN	8,00	3.318,16	14.547,84
1.4.4	83399	BREI FOTOLETRICO P/ COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA EDV/1000W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	52,71	527,16	UN	10,00	62,24	655,84
1.4.5	91930	CAPO DE UMBEL PLENVEL BORADORA 4 MM, ANTI-CHAMA 690/700 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	SINAPI	M	180,00	5,75	1.035,00	M	180,00	4,31	605,50
1.4.6	929217	Caixa de passagem, de embutir, dimensões 150 X 150 X 75 com tampa	PRÓPRIA	UND	10,00	37,48	374,80	UND	10,00	67,45	674,50
1.5		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					292,20				394,30
1.5.1	80356	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2014	SINAPI	M	12,00	14,82	177,84	M	12,00	13,62	163,44
1.5.2	80916	TERNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2020	SINAPI	UN	2,00	21,84	43,68	UN	2,00	26,01	52,02
1.5.3	80443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2014	SINAPI	UN	4,00	8,40	33,60	UN	4,00	14,17	56,68
1.5.4	80499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRIMARIA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2014	SINAPI	UN	4,00	12,67	50,68	UN	4,00	24,50	98,16
1.6		AMBOIÇÃO					3.217,30				3.311,52

José Kellson Lima Carolino
 ENGENHEIRO CIVIL
 61871049-4



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	PRACA E CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	08/10/2021	SEI: 27.989/
DESCRIÇÃO:	PRACA E CANTEIRO MERCADO CENTRAL	VERSAO:	01/2021	REP: 03/2021
LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PB	ORÇ:	2021/10 COM DESONERACAO	AD.1 F%: 130321
CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	ORÇ:	2021/10 COM DESONERACAO	AD.1 F%: 130321

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	PLANILHA VENCEDORA (LICITAÇÃO)				PLANILHA REAJUSTADA (L.10.709) CONFORME ENCC			
				UND	QUANT.	P. UNID.	P. TOTAL	UND	QUANT.	P. UNID.	P. TOTAL
1.6.1	88504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS AF 05/2018	SDIAP	M2	34,00	9,72	330,48	M2	34,00	11,33	385,22
1.6.2	88504	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MIDA MENOR OU IGUAL A 1,00 M. AF 05/2018	SDIAP	UN	83,00	288,89	2.396,96	UN	10,00	292,69	2.926,30
1.7	DIVERSOS					1.496,42					2.356,64
1.7.1	109746	Rampa para acesso de deficientes em concreto simples (traço 1:3:5), com pintura indicativa e sinalização (CNR 98/044)	PRÓPRIA	UND	3,00	158,60	475,80	UND	3,00	167,10	501,30
1.7.2	304131	Linha individual para coleta seletiva com porta, cap. 40 litros	PRÓPRIA	UND	6,00	112,51	675,06	UND	6,00	121,09	726,52
1.7.3	797378	Lâmpada de Óleo (Varrição e Transporte de entulho)	PRÓPRIA	M2	294,00	0,41	120,54	M2	294,00	1,53	449,82
2.4	QUIOSQUE					29.899,32					34.386,29
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					843,65					1.344,16
2.1.1	89059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GIABRITO DE TÁBUAS CURVADAS MONTADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	SDIAP	M	23,00	34,95	803,85	M	27,00	46,08	1.344,16
2.2	FUNDAÇÕES					3.317,48					3.839,89
2.2.1	Concreto Armado para sapatas de Fundação					3.317,48					3.839,89
2.2.1.1	83788	ESCAVAÇÃO MANUAL, FUBA BÉCCO DE CORDAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FORMA	SDIAP	M3	6,00	53,35	320,10	M3	6,00	22,68	135,52
2.2.1.2	84097	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,8 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF 06/2016	SDIAP	M2	6,00	3,89	23,32	M2	6,00	3,74	22,92
2.2.1.3	85244	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RAÍBRES, ESPESSURA DE 3 CM. AF 07/2016	SDIAP	M2	6,00	12,04	72,24	M2	6,00	11,59	69,52
2.2.1.4	82918	ARMADAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES PROFUNDAS (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO, UTILIZANDO AÇO CA-38 DE 16,0 MM - MONTAGEM	SDIAP	KG	122,83	7,27	892,88	KG	122,83	13,89	1.706,11
2.2.1.5	93443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-CBRETO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 08/2019	SDIAP	M2	22,94	22,78	523,57	M2	22,94	23,93	549,83
2.2.1.6	84963	CONCRETO PCC - 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO) ARMA MÉDIA/BRITA (1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONIEIRA 400 L. AF 08/2011	SDIAP	M3	2,82	324,43	914,91	M3	2,82	300,95	849,68
2.2.1.7	74157604	LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	SDIAP	M3	2,82	87,90	247,88	M3	2,82	83,76	236,28
2.2.1.8	7402090	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	PRÓPRIA	UND	2,00	86,29	172,58	UND	2,00	63,50	130,60
2.3	ESTRUTURAS DE CONCRETO					4.399,83					5.613,02
2.3.1	Concreto Armado para vigas e pilares críticos da esta 0,0					4.399,83					5.613,02
2.3.1.1	82543	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-CBRETO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 08/2019	SDIAP	M2	34,86	22,78	795,00	M2	34,48	25,93	895,55
2.3.1.2	92778	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-38 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2011	SDIAP	KG	139,20	7,79	1.084,24	KG	139,20	14,20	1.984,59
2.3.1.3	84963	CONCRETO PCC - 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO) ARMA MÉDIA/BRITA (1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONIEIRA 400 L. AF 08/2011	SDIAP	M3	1,74	324,43	564,54	M3	1,74	300,95	524,65

Jose Kellson Lima Carolino
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 161871049-4



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	PRACA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	DATA:	06/10/2021	BDI: 27,00%
DESCRIÇÃO:	PRACA / CANTEIRO MERCADO CENTRAL	FONTE:	VERSÃO	HORA
LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PE	ORÇ:	202105	111,00%
CLIENTE:	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	SENAP:	2021050404 DESEMBOLSAÇÃO	102,70%
			01/06/2021	48,17%
			01/06/2021	110,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	PLANILHA VENCEDORA (LICITAÇÃO)				PLANILHA REAJUSTADA (21,70%) CONFORME ENCC			
				UND	QUANT.	P. UNID.	P. TOTAL	UND	QUANT.	P. UNID.	P. TOTAL
2.3.1.4	9267	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ALISAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	SENAP	M3	1,74	136,33	237,21	M3	1,74	128,92	225,36
2.3.1.5	74202001	LAJE DE SOLDADA PFCORR, SOBRECARGA 100KG/M2, VÃO ATÉ 1,50M E 9CM CLARETAS E CAPACIDADE FCR=20MPA, 3CM, ENTRE-EIXO 30CM, CESCORAMENTO (REAFR.33) E TERRAGEM NEGATIVA	SENAP	M2	27,00	63,67	1.719,04	M2	27,00	73,51	1.984,77
2.4	ELEVADO						2.009,63				2.215,28
2.4.1	8730	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 323X219X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOSE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	SENAP	M2	43,32	48,24	2.099,43	M2	43,32	51,14	2.215,38
2.5	REVESTIMENTO						1.611,44				1.543,29
2.5.1	8787	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA SEM PRESENÇA DE VÃOS E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	SENAP	M2	56,05	2,95	216,35	M2	56,05	3,29	218,01
2.5.2	87529	MASSA ÚRCA PARA RECBIMENTO DE PISTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACHADAS INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS AF_06/2014	SENAP	M2	56,05	33,20	1.290,27	M2	56,05	27,06	1.296,48
2.5.3	74131001	SOLERA / TABEIRA EM ALUMÍNIO BRANCO COMBUST, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	SENAP	M	3,44	30,47	104,83	M	3,44	21,90	89,18
2.6	CERÂMICA DE REVESTIMENTO E PISO						3.445,94				4.455,21
2.6.1	8354	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANCAMENTO E ALISAMENTO	SENAP	M3	0,92	515,03	473,81	M3	0,92	469,96	432,50
2.6.2	8360	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM AF_06/2014	SENAP	M2	18,32	29,30	535,94	M2	18,32	26,59	450,40
2.6.3	87120	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESSELTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2 AF_06/2014	SENAP	M2	69,42	34,95	2.426,09	M2	69,42	51,86	3.572,35
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.985,73				2.099,98
2.7.1	9166	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL PVC, DN 20 MM (1 1/2") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SENAP	M	32,80	4,84	158,19	M	32,80	4,38	143,66
2.7.2	97583	LUMINÁRIA TIPO CALHA DE SOBREPISO, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	SENAP	UN	4,00	55,18	220,74	UN	4,00	89,03	353,24
2.7.3	94100	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SENAP	M	10,00	5,73	57,30	M	10,00	7,41	74,10
2.7.4	90328	POSTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUSIVE INTERRUPTOR 60-100L, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, FASGO, QUEBRA E CURVAMENTO (INCLUSIVE LUMINÁRIA E LÂMPADA) AF_01/2014	SENAP	UN	10,00	91,57	915,68	UN	10,00	77,51	775,19
2.7.5	90141	POSTO DE PONTADA RESIDENCIAL INCLUSIVE TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, FASGO, QUEBRA E CURVAMENTO AF_01/2016	SENAP	UN	4,00	112,18	448,72	UN	4,00	98,72	394,88
2.8	PINTURA						1.636,41				1.550,90

José Kellson Lima Carolino
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161871049-4



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	PRAÇA / CANTO DO MERCADO CENTRAL	DATA: 06/10/2021	BDI: 27,80%	
DESCRIÇÃO:	PRAÇA / CANTO DO MERCADO CENTRAL	VERSÃO:	HORA:	REB.
LOCAL:	RUA TRAVESSA MARTINHO GOMES DA SILVA, MARIZÓPOLIS - PE	ORÇ:	111,00%	110001
CLIENTE:	MOTMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	ORÇAM:	92,75%	112001
		CONTRATO:	0,00%	0000%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	PLANILHA VENCEDORA (LICITAÇÃO)				PLANILHA REAJUSTADA (11,70% CONFORME INCC)			
				UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
2.8.1	8807	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, TINTAS DEMÃO. AF 06/2014	INDAPI	M2	56,05	9,50	532,48	M2	56,05	9,50	543,69
2.8.2	8840	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, TUAS DEMÃO. AF 06/2014	INDAPI	M2	56,05	11,33	624,79	M2	56,05	9,56	582,21
2.8.3	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAINOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF 06/2014	INDAPI	M2	56,05	8,73	489,15	M2	56,05	9,91	505,01
2.9	COBERTA					2.214,88				3.288,12	
2.9.1	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERCAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁREAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	INDAPI	M2	27,00	11,50	321,30	M2	27,00	12,33	332,91
2.9.2	94287	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 4 MM, COM RECUBRIMENTO LATERAL DE 14 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 18º, COM ATÉ 1 ÁGUA. INCLUSIVE CABIMENTO. AF 07/2019	INDAPI	M2	27,00	45,00	1.215,00	M2	27,00	44,57	1.206,09
2.9.3	73823-001	CAIXA EM CONCRETO SIMPLES, EM MOLA CANA, DIÂMETRO 200 MM	INDAPI	M	7,00	27,52	192,64	M	7,00	24,15	169,05
2.9.4	96108	FURRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF 05/2017 P	INDAPI	M2	18,32	29,80	545,94	M2	18,32	31,08	551,07
2.10	BANCOS EM CONCRETO ARMADO					3.879,79				3.912,51	
2.10.1	906477	Concreto armado G8-15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compressão mínima 12mm (01 anos)	ORSE	m3	1,78	1.617,86	2.879,79	m3	1,78	2.198,04	3.912,51
2.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					4.415,24				5.071,82	
2.11.1	89326	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 250MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	INDAPI	M	12,00	13,92	167,04	M	12,00	13,29	159,48
2.11.2	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INDAPI	UN	2,00	21,04	42,08	UN	2,00	20,01	40,02
2.11.3	89911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE FÁBRICA, 1/2" OU 3/4", PARA H.A. DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SENAPI	UN	2,00	60,98	121,96	UN	2,00	52,62	105,24
2.11.4	98100	CAIXA DE GORDURA DUPLA, CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6M, SE TUBA INTERNA = 0,6 M. AF 04/2018	INDAPI	UN	2,00	129,11	258,22	UN	2,00	150,71	319,42
2.11.5	COND-114164	Caixa d'água em fibra de vidro - lã de vidro, sem armariz de aço, cap. 1.000 litros	PROPRIA	UNID	4,00	398,69	1.594,76	UNID	4,00	446,92	1.787,68
2.11.6	89499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM SUBMÁDIA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	INDAPI	UN	4,00	12,67	50,68	UN	4,00	24,59	98,36
2.11.7	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM SUBMÁDIA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	INDAPI	UN	4,00	10,92	43,68	UN	4,00	17,37	69,48
2.11.8	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 90MM, INSTALADO EM SUBMÁDIA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SENAPI	M	5,10	12,00	61,20	M	5,10	16,63	84,81
2.11.9	81850	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,30 X 0,60 M PARA H.A. DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2024	INDAPI	UN	1,00	382,90	382,90	UN	1,00	401,76	401,76
2.11.10	86902	LAVABO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 74 X 31,5 X 31 PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SENAPI	UN	2,00	491,33	982,65	UN	2,00	290,66	581,31
2.11.11	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SENAPI	UN	2,00	204,25	408,50	UN	2,00	283,32	566,63
2.11.12	74234001	MICTORIO SIFONADO DE LOUÇA BRANCA COM PERTENCEN, COM REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANGULA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SENAPI	UN	2,00	171,49	342,97	UN	2,00	698,62	1.397,23
VALOR TOTAL (COM INCLUSÃO)							35.437,81				91.974,91

José Kallson Lima Carolino
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161871049-4



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

PARECER JURÍDICO

REF.: LICITAÇÃO NA MODALIDADE TOMADA DE PREÇO Nº 0002/2020

CONTRATO Nº: 0042/2020-CPL

REQUERENTE: SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DO CANTEIRO DO MERCADO CENTRAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS-PB.

Chega para análise e parecer desta Procuradoria, consulta formulada pelo Secretário de Planejamento do Município, sobre a possibilidade do PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO, realizado pela EMPRESA MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, contrato de nº. 0042/2021, cujo o objeto é realização dos serviços de construção da praça do canteiro do mercado central, no município de Marizópolis-PB.

O contrato foi firmado em 06/05/2020, com cláusula de vigência de 12 (doze) meses a contar da data da assinatura do contrato e prorrogado até 06/05/2022, através do Primeiro Termo Aditivo do contrato nº 042/2020.

Os autos vieram instruídos com o pedido de reajustamento da empresa contratada; planilha orçamentária feita pela empresa; cronograma físico-financeiro; composição de custos; composição do BDI; tabela de encargos sociais; documentação atinente à regularidade fiscal da empresa; justificativa técnica para o aditivo feita pela administração, acompanhada da planilha de custos;

Preliminarmente, cumpre esclarecer que a presente manifestação limitar-se-á à dúvida estritamente jurídica "in abstracto", ora proposta e, aos aspectos jurídicos da matéria, abstendo-se quanto aos aspectos técnicos, administrativos, econômico financeiros e quanto à outras questões não ventiladas ou que exijam o exercício de conveniência e discricionariedade da Administração.

A emissão deste parecer não significa endosso ao mérito administrativo, tendo em vista que é relativo à área jurídica, não adentrando à competência técnica da Administração, em atendimento à recomendação da Consultoria-Geral da União, por meio das Boas Práticas Consultivas – BCP nº 07, qual seja:

O Órgão Consultivo não deve emitir manifestações conclusivas sobre temas não jurídicos, tais como os técnicos, administrativos ou de

Página 1 de 6



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

conveniência ou oportunidade, sem prejuízo da possibilidade de emitir opinião ou fazer recomendações sobre tais questões, apontando tratar-se de juízo discricionário, se aplicável. Ademais, caso adentre em questão jurídica que possa ter reflexo significativo em aspecto técnico deve apontar e esclarecer qual a situação jurídica existente que autoriza sua manifestação naquele ponto.

Portanto, passa-se à análise dos aspectos relacionados às orientações jurídicas ora perquiridas:

- **ANÁLISE JURÍDICA**

Termo Aditivo é um acordo firmado entre as partes, que tem a finalidade de acrescentar ou alterar algo sobre o acordo firmado anteriormente. É um acordo acessório de um principal, previamente formalizado com os mesmos interessados, versando sobre o mesmo objeto. Para ocorrer o aditamento de qualquer instrumento, os Coordenadores de Convênios, Contratos ou similares devem fundamentar seus pedidos com justificativa respaldada na norma de consecução do objetivo proposto pelo Termo que deve estar de acordo com a Lei nº 8.666/93 – das Licitações e Contratos Administrativos.

O reajuste de preços, na qualidade de espécie de reequilíbrio econômico-financeiro, é uma técnica utilizada para evitar, em alguma circunstância, o inconveniente e a impossibilidade de se manter preços nominais fixos, por conta do fenômeno inflacionário. Trata-se de instituto relacionado à variação previsível, normal e calculável dos custos de produção de uma empresa. E justamente por isso pode ser incluído antecipadamente no contrato em forma de índices setoriais ou específicos que mensuram a inflação, como o Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado ou índices específicos, como o que mede os custos de produção na construção civil, no caso de contratos de obras e serviços de engenharia (art. 40, XI, da Lei nº 8.666/93).

Sua aplicabilidade, porém, por conta, sobretudo das medidas jurídicas adotadas para desindexar e estabilizar a economia a partir da vigência do chamado "Plano Real" tem lugar apenas nos contratos cuja duração ultrapasse um ano (Lei nº 10.192/2001), sendo contado esse prazo da data da proposta ou da assinatura do contrato, conforme dispuser o edital que vier a reger o torneio público.

Especificamente, no que tange ao reajuste de preços, que é o caso dos autos, importa ressaltar que a Carta Magna de 1988 garante ao contratado a manutenção da equação



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

econômico-financeira contratual, não podendo ser afetada nem mesmo por lei. Nesse sentido, vejamos o disposto no inciso XXI do seu art. 37:

Art. 37. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência e, também, ao seguinte:

XXI – ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

Sobre a mencionada temática, dispõe a Lei nº 8.666/1993:

Art. 40. O edital conterà no preâmbulo o número de ordem em série anual, o nome da repartição interessada e de seu setor, a modalidade, o regime de execução e o tipo da licitação, a menção de que será regida por esta Lei, o local, dia e hora para recebimento da documentação e proposta, bem como para início da abertura dos envelopes, e indicará, obrigatoriamente, o seguinte:

(...) XI – critério de reajuste, que deverá retratar a variação efetiva do custo de produção, admitida a adoção de índices específicos ou setoriais, desde a data prevista para apresentação da proposta, ou do orçamento a que essa proposta se referir, até a data do adimplemento de cada parcela; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994). Art. 55. São cláusulas necessárias em todo contrato as que estabeleçam:

(...) III – o preço e as condições de pagamento, os critérios, data-base e periodicidade do reajustamento de preços, os critérios de atualização monetária entre a data do adimplemento das obrigações e a do efetivo pagamento;

Assim, a manutenção da equação econômico-financeira é um direito do contratado que deve ser observado rigorosamente pela Administração Pública. O reajuste, previsto no inciso XI, do art. 40 da Lei nº 8.666/1993, reflete a variação geral dos preços, devendo, quanto ao índice, ser prefixado no instrumento convocatório e, sucessivamente, no contrato.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Com relação ao reajuste de preços, entende Marçal Justen Filho, in verbis:

(...) Convivendo em regime de permanente inflação, verificou-se a impossibilidade e a inconveniência prática de preços nominais fixos. Com o passar do tempo, generalizou-se a prática da indexação em todos os campos. A indexação foi encampada também nas contratações administrativas. A Administração passou a prever, desde logo, a variação de preços contratuais segundo a variação de índices (predeterminados ou não). Essa prática é identificada como "reajuste" de preços. Trata-se de alteração dos preços para compensar (exclusivamente) os efeitos das variações inflacionárias.

Trata-se, pois, da alteração dos preços para compensar (exclusivamente) os efeitos das variações inflacionárias. Usualmente, reputa-se que o reajuste só poderá ser admitido se previsto no ato convocatório e no instrumento contratual. A questão resolve-se pela consideração de que o particular tem direito de obter a recomposição da equação econômico-financeira, conforme explicitado adiante.

No caso em tela, trata-se de alteração do valor contratual com base na variação do índice nacional de custo da construção do mercado (INCC-DI) atualizando o valor do contrato, cujo valor original de R\$ 75.537,87 (setenta e cinco mil, quinhentos e trinta e sete reais e oitenta centavos) passa a ser de R\$ 91.974,91 (noventa e um mil, novecentos e setenta e quatro reais e noventa e um centavo), ou seja, um "reajuste" de 21,76% (vinte e um e setenta e seis por cento).

Quanto à sua aplicação nos contratos, somente poderá ser previsto quando a vigência ultrapassar 01 (um) ano, por força do disposto no art. 28 da Lei nº 9.069/1995 (Lei do Plano Real). Vejamos:

Art. 28. Nos contratos ou convertidos em REAL com cláusula de correção monetária por índices de preço ou por índice que reflita a variação ponderada dos custos dos insumos utilizados, a periodicidade de aplicação dessas cláusulas será anual.

§1º É nula de pleno direito e não surtirá nenhum efeito cláusula de correção monetária cuja periodicidade seja inferior a um ano. (...)

Registre-se que, em se tratando da escolha do índice de reajuste, este deve ser previamente previsto no contrato (conforme exigência contida no inciso III do art. 55 da Lei nº 8.666/1993), a fim de evitar a caracterização de eventuais falhas formais, bem como a quebra da economicidade. Entende o Tribunal de Contas da União – TCU:



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

9.4.1. Indique expressamente nos editais e/ou nas planilhas de quantitativos e preços unitários integrantes de editais de licitação os índices "específicos" de reajuste que serão aplicados nas datas-base, evitando a manutenção de expressões genéricas e imprecisas para o critério de atualização de preços, atendendo adequadamente às disposições do inciso XI do artigo 40 da Lei 8.666/1993.

A questão atinente ao reajuste também foi objeto de análise por parte do Departamento de Consultoria da Procuradoria-Geral Federal e, na oportunidade, por meio do Parecer nº 06/2016/CPLC/DEPCONSU/PGF/AGU, aprovado pelo Exmo. Procurador-Geral Federal, assim se concluiu:

- a) a previsão do critério de reajuste é sempre obrigatória, por força do disposto no inc. XI do art. 40 e inc. III do art. 55, ambos da Lei 8.666, de 1993, sendo uma falha grave sua omissão.
- b) é cabível o reajuste do valor contratual, independente de previsão contratual, sempre que o período entre a oferta da proposta feita na licitação, ou do orçamento a que essa proposta se referir, e o adimplemento da parcela exceder a 12 meses;
- c) a omissão da previsão de reajuste no contrato deve ser corrigida por termo aditivo, de forma a restar estabelecido formalmente o critério de reajustamento a ser utilizado (reajuste em sentido estrito ou repactuação).

In casu, da análise dos autos, verifica-se que no Contrato nº 042/2021 consta a possibilidade de reajustamento, todavia, não especifica o índice de reajuste que deve ser utilizado.

Assim sendo, recomenda-se que essa omissão seja sanada por meio de Termo Aditivo, devendo constar a utilização da variação do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado.

Superada essa questão. Deve a Administração observar, que a aplicação do "reajuste" somente será possível quando a vigência do contrato ultrapassar 01 (um) ano, por força do disposto no art. 28 da Lei nº 9.069/1995 (Lei do Plano Real).

No presente caso, o referido contrato foi prorrogado para prazo superior a um ano, mediante termo aditivo firmado por acordo entre as partes, neste caso passando a ser aplicável



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

o dispositivo do art. 65-II-d da Lei nº 8.666/93, em referência ao reequilíbrio econômico-financeiro.

Ademais, verifica-se que a prorrogação não ocorreu por culpa da empresa contratada. Conforme se verifica na justificativa técnica elaborado pela administração, "em virtude da pandemia, a obra ficou impossibilitada de ser iniciada, sendo adiada a emissão da ordem de serviço por parte da prefeitura, a qual somente veio ser emitida em 28 de outubro do corrente ano".

Por fim, verifica-se nos autos do presente processo, que a justificativa técnica por parte da administração municipal, elaborado pelo engenheiro fiscal do município, entende ser pertinente a solicitação da empresa contratada, de modo a conceder o reajuste de 21,76%, que corresponde a R\$ 16.437,04 (dezesseis mil, quatrocentos e trinta e sete reais e quatro centavos), atualizando o valor do contrato original de R\$ 75.537,87 (setenta e cinco mil, quinhentos e trinta e sete reais e oitenta centavos) para R\$ 91.974,91 (noventa e um mil, novecentos e setenta e quatro reais e noventa e um centavo).

• **CONCLUSÃO**

Ante o exposto, essa Procuradoria OPINA pela possibilidade reajuste pretendido desde que observados os requisitos legais, devendo constar no termo aditivo possibilidade de reajustamento e a utilização da variação do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado;

É o parecer, s.m.j.

Por fim, registre-se que a análise feita nos autos, como já dito, restringe-se apenas quanto ao preenchimento dos requisitos para efetivação da alteração contratual pretendida, não abrangendo aspectos técnicos, tais como cálculos e apuração de valores.

À apreciação da Autoridade Superior.

Marizópolis-PB, 07 de dezembro de 2021.

Salme Pedrosa Calado
 Procurador Geral do Município
 OAB/PB nº 19.443



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

Exmº Prefeito

Solicitamos que seja autorizada a realização do Termo de realinhamento ao Contrato N° 00042/2020, referente à Tomada de Preços n° 00002/2020, junto à empresa MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI, nos termos do Artigo 65 - § 5º e 6º da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, conforme deferimento constante no Parecer da Procuradoria.

Certos de contarmos com a vossa autorização para darmos cumprimento ao objeto de nossa solicitação, indispensável a continuidade dos serviços.

Marizópolis em 09 de dezembro de 2021.

Respeitosamente,


THALES ALMEIDA PONCE LEON
Secretario de Planejamento



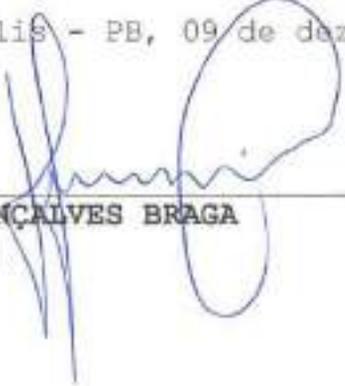
ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

AUTORIZAÇÃO

Autorizo a realização do Termo de Realinhamento ao Contrato 00042/2020, na modalidade Tomada de Preços N° 000002/2020, exigida pela legislação em vigor, junto à empresa MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI, destinada a:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DO CANTEIRO DO MERCADO CENTRAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB.

Marizópolis - PB, 09 de dezembro de 2021.



LUCAS GONÇALVES BRAGA
Prefeito

TERMO ADITIVO



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

TERMO ADITIVO

TERMO DE REALINHAMENTO AO CONTRATO N° 042/2020, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS/PB E A EMPRESA MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-ME, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de contrato, de um lado **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS** - Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves - Marizópolis - PB, CNPJ n° 01.612.941/0001-49, neste ato representada pelo Prefeito Lucas Gonçalves Braga, Brasileiro, Casado, Arquiteto, residente e domiciliado na Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves Silva - Marizópolis - PB, CPF n° 009.910.544-66, Carteira de Identidade n° 2631985 SSP/PB, doravante denominado **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa **MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI** - RUA CORONEL JOSÉ VICENTE, 7 - CENTRO - SOUSA - PB, CNPJ n° 31.301.604/0001-59, neste ato representado por José Kennedy Leandro Gomes, Brasileiro, Casado, Representante, residente e domiciliado na Rua Antonio Lopes Bezerra, 60, dos Remédios - Cajazeiras - PB, CPF n° 769.927.864-72, Carteira de Identidade n° 2735763 SSP, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente Termo de realinhamento de preços ao Contrato n° 0042/2020, firmado em 06 de Maio de 2020, oriundo do Processo Licitatório na modalidade Tomada de Preços n° 002/2020 tudo em conformidade com a Lei n° 8.666/93, e suas alterações posteriores, mediante as cláusulas e condições seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO:

1.1 - O presente Termo de realinhamento tem por objeto, evidentemente, respectivos valores, conforme planilhas em anexo. Conforme mostra a Planilha anexa, que fará parte integrante deste realinhamento, o qual será de R\$ 16.437,04 (dezesseis mil quatrocentos e trinta e sete reais e quatro centavos), fica projetado o valor final da obra para R\$ 91.974,91 (noventa e um mil novecentos e setenta e quatro reais e noventa e um centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR:

3.1 - Com a aplicação - 21,76% (vinte e um virgula setenta e seis) porcentos, para realinhamento, descritos na Planilha Anexa



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

(que já está com o valor reajustado). a cláusula quarta do contrato n° 042/2020 passara a vigorar com a seguinte redação:

3.1.1 - O valor global estimado do contrato correspondente a R\$ 31.974,91 (noventa e um mil novecentos e setenta e quatro reais e noventa e um centavos).

CLÁUSULA QUARTA - DO PAGAMENTO - O pagamento será efetuado com recursos:

Recursos Próprios do Município de Marizópolis

CLÁUSULA QUINTA - DA PUBLICAÇÃO - A Publicação resumida do presente Termo Aditivo na imprensa, será providenciado pelo CONTRATANTE, no prazo de 20 (vinte) dias, contados a partir de sua celebração, para a produção de seus efeitos legais.

CLÁUSULA SEXTA - Ficam Ratificadas e mantidas as demais cláusulas e condições do Contrato ora Aditivado.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo em 03(três) vias, de igual teor e forma, para o mesmo efeito de direito na presença de 2(duas) testemunhas.

Marizópolis/PB, 10 de dezembro de 2021.


LUCAS GONÇALVES BRAGA
PREFEITO CONSTITUCIONAL
CONTRATANTE


JUCIA KENNEDY
MOTIVA CONSTRUTORES E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ n° 31.381.604/0001-59
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1) 
CPF N° 059.810.126-92

2) 
CPF N° 247789538-94

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.653, de 27 de dezembro de 2018.

ESTAB. NACIONAL DE REGISTRO DE EMPRESAS *****		ESTAB. NACIONAL DE REGISTRO DE EMPRESAS *****	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/08/2018		ATIVA	
INSCRIÇÃO CADASTRAL			
INSCRIÇÃO CADASTRAL			
TELEFONE (03) 8103-2942		DIREÇÃO ELETRÔNICA	
UF PB	MUNICÍPIO CAJAZEIRAS	BARRIO/DISTRITO REMEDIOS	CEP 58.900-000
NOME R ANTONIO LOPES BEZERRA	NÚMERO 66	COMPLEMENTO *****	
220-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA			
42.22-7-01 - Obras de irrigação 42.22-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.21-9-02 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-01 - Construção de barragem e represas para geração de energia elétrica 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em placas rodoviárias e aeroportos 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 38.39-4-99 - Recuperação de materiais não especificados anteriormente 38.39-4-01 - Usinas de compostagem 38.37-7-00 - Recuperação de materiais plásticos (Dispensada *) 38.37-9-99 - Recuperação de materiais metálicos, exceto alumínio (Dispensada *) 38.37-9-01 - Recuperação de sucatas de alumínio 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 36.00-6-02 - Distribuição de água por caminhões 19.21-7-00 - Fabricação de produtos do refino de petróleo			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO NA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL			
41.28-4-00 - Construção de edifícios			
TIPO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)			
MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI			
NOME EMPRESARIAL			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 31.381.804/0001-59	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
MATRIZ	DATA DE ABERTURA 30/08/2018		





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 31.381.604/0001-59 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 30/08/2018
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL MOTIVA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI
--

CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDARIAS 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.29-1-03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.91-5-00 - Obras de fundações
--

CODIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)

LOGRADOURO R ANTONIO LOPES BEZERRA	NÚMERO 60	COMPLEMENTO *****
---------------------------------------	--------------	----------------------

CEP 58.900-000	BARRIO/DISTRITO REMEDIOS	MUNICÍPIO CAJAZEIRAS	UF PB
-------------------	-----------------------------	-------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (83) 9183-2942
---------------------	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/08/2018
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 03/12/2021 às 09:40:50 (data e hora de Brasília)

Página: 2/3



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI
CNPJ: 31.381.604/0001-59

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. não constam pendências relativas aos débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB); e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:26:44 do dia 24/09/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 23/03/2022.

Código de controle da certidão: 112A.0ADE.9D88.2DFF
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CERTIDÃO

CÓDIGO: DD7B.677F.804C.C2F7

Emitida no dia 03/12/2021 às 09:37:33

Nome Empresarial:

MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

Endereço:

ANTONIO LOPES BEZERRA

Número:

60

Complemento:

Bairro:

REMEDIOS

Município:

CAJAZERAS

CEP:

59900-000

Inscr. Estadual:

16.322-811-6

Situação Cadastral:

ATIVO

CNPJ/CPF:

31.391.604/0001-69



Certifico, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os assentamentos existentes neste órgão, que o Contribuinte supra identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual, com relação a débitos fiscais administrativos e inscritos em Dívida Ativa.

A presente Certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito de a Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido Contribuinte.

Esta certidão é válida por **60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão**, devendo ser confirmada a sua autenticidade através do serviço *Validar Certidão de Débito* na página www.sefaz.pb.gov.br.



Certidão de Débito emitida via 'Internet'.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS
SECRETARIA DA FAZENDA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

Data: 18/11/2021
Hora: 16:57:59

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Número da Certidão

2021/000675

Controle da Autenticação

C44.DE0.983.E4A.381

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

31.381.604/0001-59	MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI		
RUA ANTONIO LOPES BEZERRA 60			
B.REMEDIOS	58900000 - CAJAZEIRAS	- PB	
4120400 - Construção de edifícios			
<p>Reservado o direito de a Fazenda Pública Municipal lançar e inscrever quaisquer dívidas que vierem a ser apuradas, fica certificada que até a presente data, não constam pendências relativas às receitas de competência do Município em nome do requerente acima qualificado.</p>			

OBSERVAÇÕES

<p>Essa certidão é válida por 60 dias.</p> <p>A aceitação desta certidão está condicionada à inexistência de emendas ou rasuras.</p> <p>Validade: 17/01/2022</p> <p>Certidão emitida em: 18/11/2021 16:57:59</p>
--

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 31.381.604/0001-59
Razão Social: MOTIVA CONSTRUÇÕES E SERVICOS EIRELI
Endereço: RUA ANTONIO LOPES BEZERRA 60 / REMEDIOS / CAJAZEIRAS / PB / 58900-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 15/11/2021 a 14/12/2021

Certificação Número: 2021111504191079775170

Informação obtida em 03/12/2021 09:46:13

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODERA JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)
 CNPJ: 31.381.604/0001-59
 Certidão n°: 26817935/2021
 Expedição: 31/08/2021, às 11:37:58
 Validade: 26/02/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que MOTIVA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 31.381.604/0001-59, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prêvia.

Protocolo de expedição: 26817935/2021



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

EXTRATO DO TERMO DE REALINHAMENTO AO CONTRATO DE Nº 00042/2020

Solicitante: Secretaria de Infra-Estrutura

Modalidade: Tomada de Preço Nº 092/2020.

Contratante: Prefeitura Municipal de Marizópolis - PB.

Contratada: AGTIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-ME. CNPJ Nº 31.381.604/0001-59

Objeto: O presente Termo de Realinhamento tem por objeto, evidentemente, respectivos valores, conforme planilhas em anexo. Conforme mostra a Planilha anexa, que faz parte integrante deste realinhamento, o qual será de R\$ 16.437,04 (dezois mil quatrocentos e trinta e sete reais e quatro centavos), fica projetado o valor final da Obra para R\$ 21.974,01 (vinte e um mil novecentos e setenta e quatro reais e noventa e um centavos). Aplicação - 21,76% (vinte e um virgula setenta e seis).

Data da Assinatura: 10 de dezembro de 2021

LUÇAS CONÇALVES BRAGA
 PREFEIRO CONSTITUCIONAL