



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

TERMO DE REALINHAMENTO AO CONTRATO N. 00040/2020

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB.

EMPRESA GANHADORA: CONSTRUTORA E LOCADORA
ALEXANDRE LTDA

Data Aditivo: 24/03/2021

h



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

Marizópolis, 17 de março de 2021

À
Comissão Permanente de Licitação
N e s t a

Senhor Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, servimo-nos do presente para solicitar os bons préstimos de Vossa Senhoria no sentido de providenciar Termo de realinhamento ao Contrato de N° 00040/2020, referente à Tomada de Preços n° 001/2020, junto à empresa CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA.

A necessidade de realinhamento de preços conforme solicitação da empresa, e clausula do contrato

Necessidade da continuidade dos serviços para realização dos CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB.

Nossa solicitação tem sua fundamentação na clausula quarta e Art. 65, §§ 5° e 6°, da Lei 8.666/93 e alterações posteriores.

Na certeza de podermos contar com o pronto atendimento, ao tempo em que renovamos nossos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

THALES ALMEIDA PONCE LEON
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

Assunto: REQUERIMENTO PARA REAJUSTE DE PREÇO

Contrato nº: 0040/2020

Contratada: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA - EPP.

Objeto: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS-PB - CONTRATO DE REPASSE 1015919-21/2014 (808398)

Sr. Prefeito,

O Contrato nº 0040/2020 tem como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB, esta empresa vem, respeitosamente, REQUERER reajuste de preço no valor de R\$ 16.698,54, conforme "PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REAJUSTE (INCC-DI/FGV)" apensada, consoante a cláusula quarta do contrato, e alínea "d" do inciso II do art. 65 da Lei Federal nº8.666/93 e suas alterações, fornecendo para tanto a Variação do Índice de Preço: **INCC-DI/FGV**, sendo o ACUMULADO 12 MESES % igual a **11,07%**, para a satisfação das exigências legais.

Ainda, justificando os motivos do atraso no início da obra, ocorreram problemas de liberação junto ao órgão gestor do recurso (Caixa Econômica Federal), primeiro por questões de problemas no desmembramento do terreno onde executaremos tal obra, depois problemas de não compatibilidade de projetos, entre o projeto deste Processo e os projetos da execução de calçamentos.

Desta forma, solicitamos a Vossa Senhoria que acate este pedido e autorize o reajuste de valor.

Marizópolis, 17 de março de 2021


JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES
 SOCIO E RESP. TÉCNICO
 CPF: 088.777.214-56



CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA - EPP
 CNPJ: 17.490.708/0001-70

RUA SINERONIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1, CENTRO - SOUSA/PB - CEP: 58800-240

PDF Justificativa técnica. Doc. 04354/20. Data: 27/12/2021 09:32. Responsável: Carlos A. L. Sarmento.
 Impresso por convidado em 22/07/2023 08:29. Validação: FEB0.98E7.9E5A.0010.1DA2.2FE7.E22B.A05A.



Índice de Preço: INCC-DI/FGV

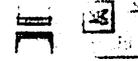
2020

Ano: 2021

Mês	índice	Var% Mês	índice	
			Acum. Ano%	Acum. 12 meses%
JAN	852,809	0,89%	0,89%	9,37%
FEV	868,929	1,89%	2,80%	11,07%

Fonte: FGV

Obs: Mais informações: economia@secovi.com.br

[Voltar](#)

de Preço: INCC-DI/FGV

2019

Ano: 2020

2021

Mês	índice	Var% Mês	índice	
			Acum. Ano%	Acum. 12 meses%
JAN	779,766	0,38%	0,38%	4,04%
FEV	782,336	0,33%	0,71%	4,29%
MAR	784,338	0,26%	0,97%	4,23%
ABR	786,070	0,22%	1,19%	4,06%
MAI	787,666	0,20%	1,39%	4,24%
JUN	790,331	0,34%	1,74%	3,68%
JUL	799,589	1,17%	2,93%	4,29%
AGO	805,356	0,72%	3,67%	4,60%
SET	814,701	1,16%	4,87%	5,32%
OUT	828,778	1,73%	6,69%	6,95%
NOV	839,382	1,28%	8,05%	8,28%
DEZ	845,268	0,70%	8,81%	8,81%

Fonte: FGV

Obs: Mais informações: economia@secovi.com.br

[Voltar](#)



 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REAJUSTE (INCC-DI/FGV)										
OBRA: AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL					DATA: 16/03/2020			BDI: 20,62%		
LOCAL: MARIZÓPOLIS-PB					Índice de Preço: INCC-DI/FGV - ACUMULADO 12 MESES % = 11,07%					
PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS T.P.: 0001/2020 CONTRATO: 0040/2020					SINAPI 2019/04		87,39%		48,27% 05/2019	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTD	PREÇO ORIGINAL R\$	VARIAÇÃO ECONÔMICA - INCC	PREÇO ATUALIZADO R\$	PREÇO TOTAL ORIGINAL R\$	PREÇO TOTAL ATUALIZADO R\$
1	PRAÇA								R\$ 70.441,435	R\$ 78.239,30
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 3.276,03	R\$ 3.638,69
1.1.1	COMP-783375	LOCAÇÃO DE PRAÇAS COM PIQUETES DE MADEIRA	PRÓPRIA	M2	761,78	0,30	11,07%	0,33	228,53	253,83
1.1.2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	SINAPI	M2	10,00	304,75	11,07%	338,49	3047,50	3384,86
1.2	MOVIMENTO DE TERRA/PRAÇA								R\$ 728,82	R\$ 809,50
1.2.1	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO, AF_09/2017	SINAPI	M3	76,18	5,20	11,07%	5,78	396,14	439,99
1.2.2	83338	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, CAPACIDADE DE 0,78 M3	SINAPI	M3	83,80	2,29	11,07%	2,54	191,90	213,15
1.2.3	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE M3XKM), AF_04/2016	SINAPI	M3XKM	63,80	1,66	11,07%	1,87	140,78	156,37
1.3	PAVIMENTAÇÃO E PISO								R\$ 31.709,11	R\$ 35.219,31
1.3.1	COMP-062345	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COR NATURAL, ESPESSURA 6CM	PRÓPRIA	M2	328,56	36,22	11,07%	40,23	11900,44	13217,82
1.3.2	CP-3641- COMP-062345	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20X10 CM, ESPESSURA 6CM	PRÓPRIA	M2	289,48	45,75	11,07%	50,81	13243,71	14709,79
1.3.3	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO), AF_06/2016	SINAPI	M	211,50	31,04	11,07%	34,48	6564,95	7291,70
1.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 26.913,45	R\$ 29.892,77
1.4.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	SINAPI	M	177,00	4,57	11,07%	5,08	808,89	898,43
1.4.2	COMP-951485	LUMINÁRIA PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA LED 150W	PRÓPRIA	UND	20,00	556,05	11,07%	617,60	11121,00	12352,09
1.4.3	73769/003	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, COM JANELA DE INSPEÇÃO H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	1.219,32	11,07%	1354,30	12193,20	13542,99
1.4.4	83399	RELE FOTOELÉTRICO P/ COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 220V/1000V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	20,00	30,54	11,07%	33,92	610,80	678,42
1.4.5	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MMP, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	SINAPI	M	338,00	5,32	11,07%	5,91	1798,16	1997,22

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70

RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-66

1.4.6	COMP-693934	CAXA DE PASSAGEM, DE EMBUTIR, DIMENSÕES 150X150X75MM	PRÓPRIA	UND	10,00	38,14	11,07%	42,38	381,40	423,62
1.5	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS								R\$ 247,62	R\$ 274,92
1.5.1	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	12,00	14,09	11,07%	15,65	169,08	187,80
1.5.2	88916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	SINAPI	UN	1,00	19,37	11,07%	21,51	19,37	21,51
1.5.3	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	8,13	11,07%	9,03	24,39	27,09
1.5.4	89499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	11,56	11,07%	12,84	34,68	38,52
1.6	ARBORIZAÇÃO								R\$ 1.204,44	R\$ 1.337,77
1.6.1	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	SINAPI	M2	11,56	9,00	11,07%	10,00	104,04	115,58
1.6.2	98518	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	SINAPI	UN	4,00	275,10	11,07%	305,55	1100,40	1222,21
1.7	DIVERSOS								R\$ 6.362,06	R\$ 7.066,34
1.7.1	COMP-702849	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTES EM CONCRETO SIMPLES (TRAÇO 1:3:5), COM PINTURA INDICATIVA E SINALIZAÇÃO TÁTIL (NBR 9050/04)	PRÓPRIA	UND	5,00	156,58	11,07%	173,91	782,90	869,57
1.7.2	COMP-745318	LIXEIRA INDIVIDUAL PARA COLETA SELETIVA COM POSTE. CAP. 40 Litros	PRÓPRIA	UND	8,00	169,18	11,07%	187,91	1353,44	1503,27
1.7.3	COMP-268700	LIMPEZA DE OBRA (VARRIÇÃO E TRANSPORTE DE ENTULHO)	PRÓPRIA	M2	761,78	0,47	11,07%	0,52	358,04	397,67
1.7.4	BANCOS DA PRAÇA								R\$ 3.887,88	R\$ 4.295,83
1.7.4.1	95952	CONCRETO ARMADO FCK=15MPa FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	1,25	870,21	11,07%	866,54	1087,76	1208,18
1.7.4.2	ALVENARIAS								R\$ 902,02	R\$ 1.001,87
1.7.4.2.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X18X19CM (ESPESSURA 8CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2014	SINAPI	M2	18,56	48,60	11,07%	53,88	902,02	1001,87
1.7.4.3	REVESTIMENTO								R\$ 1.051,98	R\$ 1.168,44
1.7.4.3.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_08/2014	SINAPI	M2	37,12	3,94	11,07%	4,38	146,25	162,44
1.7.4.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	37,12	24,40	11,07%	27,10	905,73	1005,89
1.7.4.4	PINTURA								R\$ 825,92	R\$ 917,35

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-240

1.7.4.4.1	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_08/2014	SINAPI	M2	37,12	1,39	11,07%	1,54	51,80	57,31
1.7.4.4.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMASOS. AF_08/2014	SINAPI	M2	37,12	9,61	11,07%	10,67	358,72	388,21
1.7.4.4.3	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMASO. AF_09/2016	SINAPI	M2	37,12	11,25	11,07%	12,50	417,80	463,83
2	QUIOSQUE								R\$ 32.687,15	R\$ 36.184,55
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 1.070,31	R\$ 1.188,80
2.1.1	99059	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	31,15	34,36	11,07%	38,16	1070,31	1188,80
2.2	FUNDAÇÕES								R\$ 3.765,72	R\$ 4.182,58
2.2.1	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS E FUNDAÇÃO								R\$ 3.765,72	R\$ 4.182,58
2.2.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	SINAPI	M3	1,50	58,26	11,07%	62,49	84,39	93,73
2.2.1.2	94097	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_08/2016	SINAPI	M2	6,00	4,15	11,07%	4,61	24,90	27,68
2.2.1.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESURA DE 3 CM. AF_07/2016	SINAPI	M2	6,00	11,76	11,07%	13,06	70,56	78,37
2.2.1.4	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	206,92	6,79	11,07%	7,54	1404,99	1560,52
2.2.1.5	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	SINAPI	M2	38,57	23,06	11,07%	25,61	889,42	987,88
2.2.1.6	94865	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/AREIA/MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	2,73	311,50	11,07%	345,98	850,40	944,53
2.2.1.7	74157/004	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	SINAPI	M3	2,73	93,37	11,07%	103,71	254,90	283,12
2.2.1.8	74022/030	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES - CONCRETO	SINAPI	UN	2,00	93,08	11,07%	103,38	186,16	206,77
2.3	ESTRUTURAS DE CONCRETO								R\$ 11.469,68	R\$ 12.739,37
2.3.1	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	SINAPI	M2	84,42	23,06	11,07%	25,61	1946,73	2162,23
2.3.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	504,99	7,21	11,07%	8,01	3840,98	4044,03
2.3.3	94865	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/AREIA/MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L.	SINAPI	M3	8,52	311,50	11,07%	345,98	2653,98	2947,78
2.3.4	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	8,52	144,58	11,07%	160,59	1231,82	1368,18

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR I - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-240

2.3.5	74202/001	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	SINAPI	M2	33,60	58,41	11,07%	65,99	1886,18	2217,15
2.4	ELEVAÇÃO								R\$ 309,10	R\$ 343,31
2.4.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	SINAPI	M2	6,36	48,60	11,07%	53,98	309,10	343,31
2.5	REVESTIMENTO								R\$ 3.595,75	R\$ 3.993,80
2.5.1	87887	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM (PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	SINAPI	M2	97,98	3,94	11,07%	4,38	386,04	428,78
2.5.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 12:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	97,98	24,40	11,07%	27,10	2390,71	2655,36
2.5.3	74111/001	SOLEIRA / TABEIRA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	SINAPI	M	30,00	27,30	11,07%	30,32	819,00	909,66
2.6	PAVIMENTAÇÃO DE PISO								R\$ 4.684,22	R\$ 5.213,87
2.6.1	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	2,55	489,07	11,07%	543,21	1247,13	1385,19
2.6.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE. ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	51,00	29,61	11,07%	32,89	1510,11	1677,28
2.6.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	51,00	37,98	11,07%	42,18	1936,98	2151,40
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 1.220,51	R\$ 1.365,82
2.7.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	32,80	4,57	11,07%	5,08	149,90	166,49
2.7.2	PRÓPIA	LUMINÁRIA DE PISO CORPO EM ALUMÍNIO COM LÂMPADA DE LED 1.4W. REF.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, DA PHILIPS OU SIMILAR		UND	6,00	120,27	11,07%	133,58	721,62	801,50
2.7.3	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	65,60	5,32	11,07%	5,91	348,99	387,63
2.8	PINTURA								R\$ 2.848,32	R\$ 3.161,41
2.8.1	88487	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	SINAPI	M2	97,98	9,61	11,07%	10,67	941,59	1045,82
2.8.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	SINAPI	M2	97,98	10,82	11,07%	12,02	1060,14	1177,50
2.8.3	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	SINAPI	M2	97,98	8,62	11,07%	9,57	844,59	938,08

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70

RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-249

[PDF] Justificativa técnica. Doc. 04354/20. Data: 27/12/2021 09:32. Responsável: Carlos A. FESAR (89) 98768-1931 - e-mail: financeiro@alexconstrucoes.com.br
Impresso por convidado em 22/07/2023 08:29. Validação: FEB0.98E7.9E5A.0010.1DA2.2FE7.E22B.A05A.

2.9	COBERTA								R\$	3.615,54	R\$	4.015,79
2.9.1	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	SINAPI	M2	33,60	10,86	11,07%	12,06	364,90	405,29		
2.9.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	SINAPI	M2	33,60	40,62	11,07%	45,12	1364,83	1515,92		
2.9.3	73882/001	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, EM MEIA CANA, DIAMETRO 200 MM	SINAPI	M	8,40	25,64	11,07%	28,48	215,38	239,22		
2.9.4	BANCOS EM MADEIRA E CONCRETO								R\$	1.670,44	R\$	1.855,37
2.9.4.1	95952	CONCRETO ARMADO FCK=15MPa FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	0,68	870,21	11,07%	966,54	591,74	657,25		
2.9.4.2	COMP-826986	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei acabamento serrado c/ ripão 5 x 11cm COM ABERTURA DE ENCAIXES	PRÓPRIA	M²	43,20	24,97	11,07%	27,73	1078,70	1198,12		
3	ANFITEATRO								R\$	31.588,09	R\$	35.084,90
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$	2.745,36	R\$	3.049,28
3.1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	79,90	34,36	11,07%	38,16	2745,36	3049,28		
3.2	MOVIMENTO DE TERRA/PRAÇA								R\$	363,11	R\$	403,31
3.2.1	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2017	SINAPI	M3	37,94	5,20	11,07%	5,78	197,29	219,13		
3.2.2	83338	ESCAVAÇÃO MECANICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA, CAPACIDADE DE 0,78 M3	SINAPI	M3	41,77	2,29	11,07%	2,54	95,65	106,24		
3.2.3	93586	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3 EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE M3XKM).	SINAPI	M3XKM	41,77	1,68	11,07%	1,87	70,17	77,94		
3.3	FUNDAÇÕES								R\$	5.081,39	R\$	5.643,90
3.3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	SINAPI	M3	6,50	56,26	11,07%	62,49	365,69	406,17		
3.3.2	94097	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M. EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA.	SINAPI	M2	13,00	4,15	11,07%	4,61	53,95	59,92		
3.3.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	SINAPI	M2	13,00	11,76	11,07%	13,06	152,88	169,80		
3.3.4	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES. UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	260,37	6,79	11,07%	7,54	1767,91	1963,62		
3.3.5	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M². PÉ-DIREITO SIMPLES EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA. 18 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	SINAPI	M2	49,69	23,06	11,07%	25,61	1145,85	1272,70		
3.3.6	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L.	SINAPI	M3	3,48	311,50	11,07%	345,98	1084,02	1204,02		
3.3.7	74157/004	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	SINAPI	M3	3,48	93,37	11,07%	103,71	324,93	360,90		
3.3.8	74022/030	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	SINAPI	UN	2,00	93,08	11,07%	103,38	186,16	206,77		

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
RUA SIFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-210

3.4 ESTRUTURAS DE CONCRETO								R\$	4.202,61	R\$	4.667,93
3.4.1	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0.25 M². PÉ-DIREITO SIMPLES. EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	SINAPI	M2	52,73	23,06	11,07%	25,61	1215,95	1350,56	
3.4.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	222,57	7,21	11,07%	8,01	1604,73	1782,37	
3.4.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	3,03	311,50	11,07%	345,98	943,85	1048,33	
3.4.4	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	3,03	144,58	11,07%	160,59	438,08	486,57	
3.5 ELEVÇÃO								R\$	3.298,97	R\$	3.664,16
3.5.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X18X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2014	SINAPI	M2	67,88	48,60	11,07%	53,98	3298,97	3664,16	
3.6 REVESTIMENTO								R\$	2.125,22	R\$	2.360,48
3.6.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_08/2014	SINAPI	M2	74,99	3,94	11,07%	4,38	295,48	328,17	
3.6.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA. EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESSURA DE 20MM. COM EXECUÇÃO DE TALUSCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	74,99	24,40	11,07%	27,10	1829,76	2032,31	
3.7 PAVIMENTAÇÃO E PISO								R\$	5.646,36	R\$	6.271,41
3.7.1	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	3,63	489,07	11,07%	543,21	1775,32	1971,85	
3.7.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	72,60	29,61	11,07%	32,89	2149,69	2387,66	
3.7.3	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	SINAPI	M2	72,60	23,71	11,07%	26,33	1721,35	1911,90	
3.8 PINTURA								R\$	2.178,48	R\$	2.419,61
3.8.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	SINAPI	M2	74,99	9,61	11,07%	10,67	720,65	800,43	
3.8.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	SINAPI	M2	74,99	10,82	11,07%	12,02	811,39	901,21	
3.8.3	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS. DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. UMA DEMÃO. AF_05/2017	SINAPI	M2	74,99	8,62	11,07%	9,57	646,41	717,97	
3.9 DIVERSOS								R\$	5.946,62	R\$	6.604,92
3.9.1	PRÓPRIA	CORRIMÃO EM AÇO INOX, ø=1 1/2", DUPLO, H=80cm		m²	11,60	512,64	11,07%	569,39	5946,62	6604,92	

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR I - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-740

4	CHAFARIZ							R\$	13.176,21	R\$	14.834,81
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$	137,44	R\$	152,65
4.1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	4,00	34,36	11,07%	38,16	137,44	152,65	
4.2	ELEVAÇÃO							R\$	860,22	R\$	955,45
4.2.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X18X18CM (ESPESSURA 8CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_09/2014	SINAPI	M2	17,70	48,60	11,07%	53,98	860,22	955,45	
4.3	REVESTIMENTO							R\$	2.292,18	R\$	2.545,93
4.3.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	SINAPI	M2	26,50	3,94	11,07%	4,38	104,41	115,97	
4.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA. EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	26,50	24,40	11,07%	27,10	646,60	718,18	
4.3.3	93395	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM. ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	13,58	37,74	11,07%	41,92	512,51	569,24	
4.3.4	74111/001	SOLEIRA / TABELA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM. ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	SINAPI	M	37,68	27,30	11,07%	30,32	1028,66	1142,54	
4.4	PAVIMENTAÇÃO E PISO							R\$	6.979,84	R\$	7.762,61
4.4.1	83534	LASTRO DE CONCRETO. PREPARO MECÂNICO. INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	12,56	489,07	11,07%	543,21	6142,72	6822,72	
4.4.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE. ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_08/2014	SINAPI	M2	12,56	29,61	11,07%	32,89	371,90	413,07	
4.4.3	99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM. ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_09/2014	SINAPI	M2	12,56	37,04	11,07%	41,14	485,22	516,72	
4.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$	1.390,80	R\$	1.544,76
4.5.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	8,00	4,57	11,07%	5,08	36,56	40,61	
4.5.2	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	16,00	5,32	11,07%	5,91	85,12	94,54	
4.5.3	PRÓPRIA	REFLETOR LED 70 LUMINÁRIA RGB PISCINAS ROSCA 1/2 POLEGADA		UND	6,00	211,52	11,07%	234,94	1269,12	1409,61	
4.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$	1.515,72	R\$	1.683,61
4.6.1	89358	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M	12,00	14,09	11,07%	15,85	169,08	187,80	
4.6.2	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	SINAPI	UN	1,00	19,37	11,07%	21,51	19,37	21,51	
4.6.3	83486	BOMBA CENTRÍFUGA C/ MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 1CV	SINAPI	UN	1,00	1.111,31	11,07%	1234,33	1111,31	1234,33	

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70

RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR I - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-740

[PDF] Justificativa técnica. Doc. 04354/20. Data: 27/12/2021 09:32. Responsável: Carlos A. FESAR (89) 98768-1931 - c-mail: financceiro@alexconstruccs.com.br
Impresso por convidado em 22/07/2023 08:29. Validação: FEB0.98E7.9E5A.0010.1DA2.2FE7.E22B.A05A.

4.6.4	PRÓPRIA	BICO CHAFARIZ P/ BOMBA SUBMERSA PQ-1 LAGOS FONTES CASCATAS		UND	1,00	94,73	11,07%	105,22	94,73	105,22	
4.6.5	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	8,13	11,07%	9,03	24,39	27,09	
4.6.6	89499	CURVA 80 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	11,56	11,07%	12,84	34,68	38,52	
4.6.7	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	6,00	10,36	11,07%	11,51	62,16	69,04	
5	MONUMENTO - CRUZ								R\$ 3.052,26	R\$ 3.380,13	
5.1	FUNDAÇÕES								R\$ 1.083,59	R\$ 1.181,33	
5.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	SINAPI	M3	1,50	56,26	11,07%	62,49	84,39	93,73	
5.1.2	94097	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA.	SINAPI	M2	1,00	4,15	11,07%	4,61	4,15	4,61	
5.1.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	SINAPI	M2	1,00	11,76	11,07%	13,08	11,76	13,08	
5.1.4	95952	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPa FABRICADO NA OBRA. ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL. COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	1,00	870,21	11,07%	966,54	870,21	966,54	
5.1.5	74022/030	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES -CONCRETO	SINAPI	UN	1,00	93,08	11,07%	103,38	93,08	103,38	
5.2	ESTRUTURAS DE CONCRETO								R\$ 1.102,52	R\$ 1.224,57	
5.2.1	95952	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPa FABRICADO NA OBRA. ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL. COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	1,16	870,21	11,07%	966,54	1009,44	1121,19	
5.2.2	74022/030	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES -CONCRETO	SINAPI	UN	1,00	93,08	11,07%	103,38	93,08	103,38	
5.3	REVESTIMENTO								R\$ 394,09	R\$ 437,71	
5.3.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_08/2014	SINAPI	M2	10,18	3,94	11,07%	4,38	40,11	44,55	
5.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA. EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESSURA DE 20MM. COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	10,18	24,40	11,07%	27,10	248,39	275,89	
5.3.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	2,78	37,98	11,07%	42,18	105,58	117,27	
5.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 198,32	R\$ 218,05	
5.4.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	5,00	4,57	11,07%	5,08	22,85	25,38	
5.4.2	PRÓPRIA	LUMINÁRIA DE PISO CORPO EM ALUMÍNIO COM LÂMPADA DE LED 1.4W. REF.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, DA PHILIPS OU SIMILAR		UND	1,00	120,27	11,07%	133,58	120,27	133,58	
5.4.3	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 8 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	10,00	5,32	11,07%	5,91	53,20	59,09	
5.5	PINTURA								R\$ 295,73	R\$ 328,47	
5.5.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_08/2014	SINAPI	M2	10,18	9,61	11,07%	10,67	97,83	108,66	
5.5.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_08/2014	SINAPI	M2	10,18	10,82	11,07%	12,02	110,15	122,34	

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-749

5.5.3	88127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS. DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	SINAPI	M2	10,18	8,62	11,07%	9,57	87,75	97,47
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 125.058,14	R\$ 138.902,09
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 25.786,99	R\$ 28.641,61
VALOR TOTAL:									R\$ 150.845,13	R\$ 167.543,70

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR I - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-240

		CRONOGRAMA - REAJUSTE (INCC-DI/FGV)				
		OBRA: AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL		DATA: 16/03/2020		BDI: 20.62%
		LOCAL: MARIZÓPOLIS-PB		Índice de Preço: INCC-DI/FGV - ACUMULADO 12 MESES % = 11,07%		
		PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS T.P.: 0001/2020 CONTRATO: 0040/2020		SINAPI	2019/04	87,29%
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	TOTAL PARCELA
1	PRAÇA	R\$ 78.239,30	30%	50%	20%	100%
			R\$ 23.471,79	R\$ 39.119,65	R\$ 15.647,86	R\$ 78.239,30
2	QUIOSQUE	R\$ 36.194,55	50%	50%		100%
			R\$ 18.097,28	R\$ 18.097,28		R\$ 36.194,55
3	ANFITEATRO	R\$ 35.084,90	20%	40%	40%	100%
			R\$ 7.016,98	R\$ 14.033,96	R\$ 14.033,96	R\$ 35.084,90
4	CHAFARIZ	R\$ 14.634,81			100%	100%
					R\$ 14.634,81	R\$ 14.634,81
5	MONUMENTO - CRUZ	R\$ 3.390,13			100%	100%
					R\$ 3.390,13	R\$ 3.390,13
		R\$ 167.543,70	R\$ 48.586,05	R\$ 71.250,89	R\$ 47.706,77	R\$ 167.543,70
			R\$ 48.586,05	R\$ 119.836,94	R\$ 167.543,70	

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
 RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA/PB - CEP: 58800-240

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB	DATA:	06/02/2019 BDI: 20,62%	
	LOCAL:	MARIZÓPOLIS - PB	FONTES:	VERSÃO:	HORA: MES: REF:
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS / T.P. 0001/2020	SINAPI:	201804 COM DESONERAÇÃO	87,25% 49,27% 06/2019

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		PRAÇA					70.441,43
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					3.276,03
1.1.1	COMP-783375	LOCAÇÃO DE PRAÇAS COM PIQUETES DE MADEIRA	PRÓPRIA	M2	761,78	0,30	228,53
1.1.2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	SINAPI	M2	10,00	304,75	3.047,50
1.2		MOVIMENTO DE TERRA/PRAÇA					728,82
1.2.1	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE ESCAVACÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF 09/2017	SINAPI	M3	76,18	5,20	396,14
1.2.2	83338	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA, CAPACIDADE DE 0,78 M3	SINAPI	M3	83,80	2,29	191,90
1.2.3	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE M3XKM). AF 04/2016	SINAPI	M3XKM	83,80	1,68	140,78
1.3		PAVIMENTAÇÃO E PISO					31.709,11
1.3.1	COMP-062345	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COR NATURAL, ESPESSURA 6MM	PRÓPRIA	M2	328,56	36,22	11.900,44
1.3.2	CP-3641-COMP-062345	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20X10 CM, ESPESSURA 6MM	PRÓPRIA	M2	289,48	45,75	13.243,71
1.3.3	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRE-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF 06/2016	SINAPI	M	211,50	31,04	6.564,96
1.4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					26.913,45
1.4.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	177,00	4,57	808,89
1.4.2	COMP-951485	LUMINÁRIA PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA LED 150W	PRÓPRIA	UND	20,00	556,05	11.121,00
1.4.3	73769/003	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DÚPLIO, FLANGEADO, COM JANELA DE INSPEÇÃO H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	1.219,32	12.193,20
1.4.4	83399	RELE FOTOELÉTRICO P/ COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 220V/1000W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	20,00	30,54	610,80
1.4.5	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	338,00	5,32	1.798,16
1.4.6	COMP-693934	CAIXA DE PASSAGEM, DE EMBUTIR, DIMENSÕES 150X150X75MM	PRÓPRIA	UND	10,00	38,14	381,40
1.5		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					247,52
1.5.1	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	M	12,00	14,09	169,08
1.5.2	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	SINAPI	UN	1,00	19,37	19,37
1.5.3	80443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	3,00	8,13	24,39
1.5.4	89499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	3,00	11,56	34,68
1.6		ARBORIZAÇÃO					1.204,44
1.6.1	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS AF 05/2018	SINAPI	M2	11,56	9,00	104,04
1.6.2	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF 05/2018	SINAPI	UN	4,00	275,10	1.100,40
1.7		DIVERSOS					6.362,06
1.7.1	COMP-702649	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTES EM CONCRETO SIMPLES (TRAÇÃO 1:3:5), COM PINTURA INDICATIVA E SINALIZAÇÃO TÁTIL (NBR 9050:04)	PRÓPRIA	UND	5,00	156,58	782,90
1.7.2	COMP-745318	LIXEIRA INDIVIDUAL PARA COLETA SELETIVA COM POSTE, CAP. 40 ltros	PRÓPRIA	UND	8,00	169,18	1.353,44
1.7.3	COMP-268700	LIMPEZA DE OBRA (VARRIÇÃO E TRANSPORTE DE ENTULHO)	PRÓPRIA	M2	761,78	0,47	358,04
1.7.4		BANCOS DA PRAÇA					3.857,68
1.7.4.1	95952	CONCRETO ARMADO FCK=15MPa FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	1,25	870,21	1.087,76
1.7.4.2		ALVENARIAS					902,02

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
 RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA - PB - CEP 58800-240
 TEL.: (83) 3024-7131 | 99827-2000 | 99984-0142
 e-mail: construtoraalx@yahoo.com

Página 1

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB	DATA : 05/02/2019		BDI : 20,62%
	LOCAL:	MARIZÓPOLIS - PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS / T.P. 0001/2020	SINAPI	2019/64 COM DESONERAÇÃO	87,20%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.7.4.2.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 06/2014	SINAPI	M2	18,56	48,60	902,02
1.7.4.3	REVESTIMENTO						1.051,98
1.7.4.3.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF. 06/2014	SINAPI	M2	37,12	3,94	146,25
1.7.4.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:5, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	37,12	24,40	905,73
1.7.4.4	PINTURA						825,92
1.7.4.4.1	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAINOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF. 05/2014	SINAPI	M2	37,12	1,39	51,60
1.7.4.4.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF. 06/2014	SINAPI	M2	37,12	9,61	356,72
1.7.4.4.3	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 09/2016	SINAPI	M2	37,12	11,25	417,60
2	QUIOSQUE						32.587,17
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						1.070,31
2.1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 10/2018	SINAPI	M	31,15	34,36	1.070,31
2.2	FUNDAÇÕES						3.765,72
2.2.1	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS E FUNDAÇÃO						3.765,72
2.2.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 03/2016	SINAPI	M3	1,50	56,26	84,39
2.2.1.2	94097	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF. 05/2016	SINAPI	M2	6,00	4,15	24,90
2.2.1.3	95240	LÁSTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIEIS, ESPESSURA DE 3 CM. AF. 07/2016	SINAPI	M2	6,00	11,76	70,56
2.2.1.4	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	206,92	6,79	1.404,99
2.2.1.5	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF. 12/2015	SINAPI	M2	38,57	23,06	889,42
2.2.1.6	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 07/2016	SINAPI	M3	2,73	311,50	850,40
2.2.1.7	74157/004	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	SINAPI	M3	2,73	93,37	254,90
2.2.1.8	74022/030	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES - CONCRETO	SINAPI	UN	2,00	93,08	186,16
2.3	ESTRUTURAS DE CONCRETO						11.469,69
2.3.1	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF. 12/2015	SINAPI	M2	84,42	23,06	1.946,73
2.3.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	504,99	7,21	3.640,98
2.3.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 07/2016	SINAPI	M3	8,52	311,50	2.653,98
2.3.4	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 12/2015	SINAPI	M3	8,52	144,58	1.231,82
2.3.5	74202/001	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VÃOS ATÉ 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP. C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	SINAPI	M2	33,60	59,41	1.996,16
2.4	ELEVAÇÃO						309,10

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB	DATA:	03/02/2019	BDI:	20,02%
	LOCAL:	MARIZÓPOLIS - PB	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	2018/04 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS / T.P. 0001/2020	HORA:	87,26%	MEB:	49,27%
			REF:	05/2019		
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.4.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM AREA LIQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	SINAPI	M2	6,36	48,60	309,10
2.5	REVESTIMENTO						3.595,75
2.5.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF 06/2014	SINAPI	M2	97,98	3,04	386,04
2.5.2	87529	MASSA UNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECANICO CCM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	97,98	24,40	2.390,71
2.5.3	74111/001	SOLEIRA / TABEIRA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	SINAPI	M	30,00	27,30	819,00
2.6	PAVIMENTAÇÃO DE PISO						4.694,22
2.6.1	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECANICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	2,55	489,07	1.247,13
2.6.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF 06/2014	SINAPI	M2	51,00	29,61	1.510,11
2.6.3	87250	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	51,00	37,98	1.936,98
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.220,51
2.7.1	91866	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	32,80	4,57	149,90
2.7.2	PRÓPIA	LUMINARIA DE PISO CORPO EM ALUMINIO COM LAMPADA DE LED 1,4W. REF.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, DA PHILIPS OU SIMILAR		UND	6,00	120,27	721,62
2.7.3	91930	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	65,60	5,32	348,99
2.8	PINTURA						2.846,32
2.8.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	97,98	9,61	941,59
2.8.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	97,98	10,82	1.060,14
2.8.3	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF 05/2017	SINAPI	M2	97,98	8,62	844,59
2.9	COBERTA						3.615,55
2.9.1	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 12/2015	SINAPI	M2	33,60	10,86	364,90
2.9.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR OQUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2016	SINAPI	M2	33,60	40,62	1.364,83
2.9.3	73882/001	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, EM MEIA CANA, DIÂMETRO 200 MM	SINAPI	M	8,40	25,64	215,38
2.9.4	BANCOS EM MADEIRA E CONCRETO						1.670,44
2.9.4.1	95952	CONCRETO ARMADO FCK=15MPa FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	0,68	870,21	591,74
2.9.4.2	COMP-826986	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 11cm CCM ABERTURA DE ENCAIXES	PRÓPRIA	M²	43,20	24,97	1.078,70
3	ANFITEATRO						31.588,09
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						2.745,36
3.1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2015	SINAPI	M	79,90	34,36	2.745,36
3.2	MOVIMENTO DE TERRA/PRAÇA						363,11
3.2.1	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF 09/2017	SINAPI	M3	37,94	5,20	197,29

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB	DATA:	05/02/2019	BDI:	20,62%	
	LOCAL:	MARIZÓPOLIS - PB	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS / T.P. 0001/2020	SINAPI	2019M4 COM DESONERAÇÃO	87,29%	49,27%	05/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.2.2	83338	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, CAPACIDADE DE 0,78 M3	SINAPI	M3	41,77	2,29	95,65
3.2.3	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM), AF 04/2016	SINAPI	M3XKM	41,77	1,68	70,17
3.3	FUNDAÇÕES						5.081,39
3.3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 03/2016	SINAPI	M3	6,50	56,26	365,69
3.3.2	94097	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF 06/2016	SINAPI	M2	13,00	4,15	53,95
3.3.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF 07/2016	SINAPI	M2	13,00	11,76	152,88
3.3.4	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	260,37	6,79	1.767,91
3.3.5	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 12/2015	SINAPI	M2	49,69	23,06	1.145,85
3.3.6	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1.2.3.2.7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	SINAPI	M3	3,48	311,50	1.084,02
3.3.7	74157/004	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	SINAPI	M3	3,48	93,37	324,93
3.3.8	74022/030	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES - CONCRETO	SINAPI	UN	2,00	93,08	186,16
3.4	ESTRUTURAS DE CONCRETO						4.202,61
3.4.1	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 12/2015	SINAPI	M2	52,73	23,06	1.215,95
3.4.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	222,57	7,21	1.604,73
3.4.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1.2.3.2.7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	SINAPI	M3	3,03	311,50	943,85
3.4.4	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	3,03	144,58	438,08
3.5	ELEVAÇÃO						3.298,97
3.5.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	SINAPI	M2	67,86	48,60	3.298,97
3.6	REVESTIMENTO						2.125,22
3.6.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF 06/2014	SINAPI	M2	74,99	3,94	295,46
3.6.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	74,99	24,40	1.829,76
3.7	PAVIMENTAÇÃO E PISO						5.646,36
3.7.1	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	3,63	489,07	1.775,32
3.7.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF 06/2014	SINAPI	M2	72,60	29,61	2.149,69
3.7.3	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 06/2016	SINAPI	M2	72,60	23,71	1.721,35
3.8	PINTURA						2.178,45
3.8.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	74,99	9,61	720,65
3.8.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	SINAPI	M2	74,99	10,82	811,39

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB	DATA: 05/02/2019		BDI: 20,62%
	LOCAL:	MARIZÓPOLIS - PB	FONTES:	VERSÃO:	HORA: 87,29%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS / T.P. 0001/2020	SINAPI:	201904 COM DESONERAÇÃO	48,27%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.8.3	95127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MULTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF 05/2017	SINAPI	M2	74,99	8,62	646,41
3.9	DIVERSOS						5.946,62
3.9.1	PRÓPRIA	CORRIMÃO EM AÇO INOX, ø= 1 1/2", DUPLO, H=90cm		m²	11,60	512,64	5.946,62
4	CHAFARIZ						13.176,20
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						137,44
4.1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	SINAPI	M	4,00	34,36	137,44
4.2	ELEVAÇÃO						860,22
4.2.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF 06/2014	SINAPI	M2	17,70	48,60	860,22
4.3	REVESTIMENTO						2.292,18
4.3.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF 05/2014	SINAPI	M2	26,50	3,94	104,41
4.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 09/2014	SINAPI	M2	26,50	24,40	646,60
4.3.3	93395	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	13,56	37,74	512,51
4.3.4	74111/001	SOLEIRA / TABELA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	SINAPI	M	37,68	27,30	1.028,66
4.4	PAVIMENTAÇÃO E PISO						6.979,84
4.4.1	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	12,56	489,07	6.142,72
4.4.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF 08/2014	SINAPI	M2	12,56	29,61	371,90
4.4.3	99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,56	37,04	465,22
4.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.390,80
4.5.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	8,00	4,57	36,56
4.5.2	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	16,00	5,32	85,12
4.5.3	PRÓPRIA	REFLETOR LED 70 LUMINÁRIA RGB PISCINAS ROSCA 1/2 POLEGADA		UND	6,00	211,52	1.269,12
4.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						1.515,72
4.6.1	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	M	12,00	14,09	169,08
4.6.2	85916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	SINAPI	UN	1,00	19,37	19,37
4.6.3	83486	BOMBA CENTRÍFUGA C/ MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 1CV	SINAPI	UN	1,00	1.111,31	1.111,31
4.6.4	PRÓPRIA	BICO CHAFARIZ P/ BOMBA SUBMERSA PQ-1 LAGOS FONTES CASCATAS		UND	1,00	94,73	94,73
4.6.5	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	3,00	8,13	24,39
4.6.6	89499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	3,00	11,56	34,68
4.6.7	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	M	6,00	10,36	62,16

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EPP - CNPJ: 17.490.708/0001-70
 RUA SINFRÔNIO NAZARÉ, 10, ANDAR 1 - CENTRO, SOUSA - PB - CEP: 58800-240
 TEL.: (83) 3024-7131 | 99827-2000 | 99984-0142
 e-mail: construtoraalx@yahoo.com

Página 5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB	DATA:	06/02/2019	BDI:	20,62%	
	LOCAL:	MARIZÓPOLIS - PB	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	201904 COM DESONERAÇÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS / T.P. 0001/2020	HORA:	87,20%	MES:	40,27%	REF:
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5		MONUMENTO - CRUZ					3.052,24
5.1		FUNDAÇÕES					1.063,59
5.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 03/2015	SINAPI	M3	1,50	56,26	84,39
5.1.2	94097	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF 06/2016	SINAPI	M2	1,00	4,15	4,15
5.1.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF 07/2016	SINAPI	M2	1,00	11,76	11,76
5.1.4	95952	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPa FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	1,00	870,21	870,21
5.1.5	74022/030	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	SINAPI	UN	1,00	93,08	93,08
5.2		ESTRUTURAS DE CONCRETO					1.102,62
5.2.1	95952	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPa FABRICADO NA OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12mm (05 USOS)	SINAPI	M3	1,16	870,21	1.009,44
5.2.2	74022/030	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	SINAPI	UN	1,00	93,08	93,08
5.3		REVESTIMENTO					394,08
5.3.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF 06/2014	SINAPI	M2	10,18	3,94	40,11
5.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:6, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	10,18	24,40	248,39
5.3.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	2,78	37,98	105,58
5.4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					196,32
5.4.1	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	5,00	4,57	22,85
5.4.2	PRÓPRIA	LUMINÁRIA DE PISO CORPO EM ALUMÍNIO COM LÂMPADA DE LED 1,4W, REF.: SBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, DA PHILIPS OU SIMILAR		UND	1,00	120,27	120,27
5.4.3	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	10,00	5,32	53,20
5.5		PINTURA					295,73
5.5.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	10,18	9,61	97,83
5.5.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	10,18	10,82	110,15
5.5.3	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF 05/2017	SINAPI	M2	10,18	8,62	87,75
VALOR ORÇAMENTO:							125.064,69
VALOR BDI TOTAL:							25.780,44
VALOR TOTAL:							150.845,13

ALX CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
OBRA:	AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB	DATA :	06/02/2019			BDI : 20,62%
LOCAL:	MARIZÓPOLIS - PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE MARIZÓPOLIS / T.P. 0001/2020	SINAPI	2011/04 COM DESONERAÇÃO	87,29%	49,27%	05/2019
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	PRAÇA	70.441,43	30,00 %	50,00 %	20,00 %	100,00 %
			21.132,43	35.220,72	14.088,28	70.441,43
2	QUIOSQUE	32.587,17	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			16.293,59	16.293,58		32.587,17
3	ANFITEATRO	31.588,09	20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
			6.317,62	12.635,24	12.635,23	31.588,09
4	CHAFARIZ	13.176,20			100,00 %	100,00 %
					13.176,20	13.176,20
5	MONUMENTO - CRUZ	3.052,24			100,00 %	100,00 %
					3.052,24	3.052,24
150.845,13			43.743,64	64.149,54	42.951,95	150.845,13
			43.743,64	107.893,18	150.845,13	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

Assunto: JUSTIFICATIVA DE ATRASO DA OBRA E PARECER SOBRE PEDIDO DE REAJUSTE DE PREÇO

Contrato nº: 0040/2020

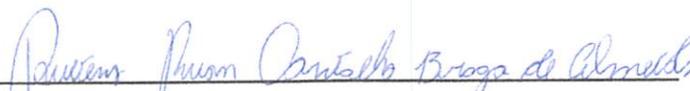
Contratada: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA- EPP.

Objeto: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS- PB - CONTRATO DE REPASSE 1015919-21/2014 (808398)

Em resposta ao pedido de Reajuste de Preço da Empresa CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA- EPP, referente ao contrato nº 0040/2020, tendo o objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS – ESPAÇO CULTURAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS – PB, o setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Marizópolis – PB, tendo em vista o atraso para início da obra, os quais se deram por problemas na liberação da mesma junto a (Caixa Econômica Federal), sendo inicialmente, problemas de desmembramento do terreno onde será realizado a obra, como também incompatibilidade entre o projeto deste contrato nº 0040/2020 com o contrato nº 87/2019, referente a Pavimentação e Drenagem em diversas Ruas no município de Marizópolis – PB, que de acordo com as medidas do terreno, não tinha espaço suficiente para a execução dos dois contratos citados, sendo que foi necessário a remoção de uma calçada existente no local para sanar essas pendências, que não constava na Planilha Orçamentária aprovada.

Dessa forma, o valor inicial que era de R\$ 150.845,13, sendo aprovado o percentual de reajuste de 11,07%, correspondendo a R\$ 16.698,57, totalizou R\$ 167.543,70, tendo as planilhas orçamentárias da empresa requerente anexadas a esse documento.

Marizópolis – PB, 19 de Março de 2021.


RUBENS RUAN CARVALHO BRAGA DE ALMEIDA

CREA/PB Nº 1619155931

ENGENHEIRO CÍVIL

Rubens Ruan Carvalho B. de Almeida
Engº Civil
CREA/PB Nº 161915 5931



Rua João Vicente de Almeida, SN - Centro - CEP: 58819-000 - Marizópolis-PB
Telefone: (83) 3544-1050 | www.marizopolis.pb.gov.br



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

PROCESSO Nº ___/2021

REQUERENTE: SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO JURÍDICO

PARECER Nº __ /2021

EMENTA: PARECER JURÍDICO. JUSTIFICATIVA POR ATRASO DE INÍCIO DA OBRA. PEDIDO SOBRE REAJUSTE DE PREÇO. PROCEDENTES. TOMADA DE PREÇO 001/2020. CONTRATO 40/2020.

Senhor Secretário de Planejamento,

Trata-se de pedido de parecer jurídico oriundo da Secretária de Planejamento do Município de Marizópolis, após a Construtora e Locadora Alexandre LTDA justificar o atraso para início das obras e requerer um ajuste de 11,07% acerca do valor inicial de R\$ 150.845,13.

No tocante ao reajuste, percebe-se que o mesmo está dentro dos parâmetros exigidos pela Lei de Licitações, consoante ao art. 65, II, alínea d. Senão, vejamos:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos: II - por acordo das partes: d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração

Hc/c José Estevo Flores
 Advogado
 OAB-PB 27822

para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de conseqüências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

Logo, não há óbice para que seja concedido o reajuste, tendo em vista que o mesmo irá alcançar o equilíbrio econômico financeiro do contrato público, além de está dentro dos parâmetros legais e dentro da realidade financeira atual do município, que não atravessa bom momento, mas observa-se a possibilidade.

No tocante a justificativa de atraso no início das obras, nota-se que merecem prosperar, uma vez que o atraso deu-se em razão de problemas junta a Caixa Econômica Federal para liberação dos recursos, bem como impasse na compatibilidade dos projetos. Entretanto, a empresa deve estar ciente que novos atrasos não serão admitidos, já que os problemas relatados foram sanados.

Ante o exposto, considerando todo o teor dos documentos e diligência realizada, esta assessoria jurídica opina pelo acolhimento das justificativas do atraso do início da obra, bem como ao aditivo de 11,07% sobre o valor inicial.

É este o parecer.

Marizópolis-PB, 22 de março de 2021.


Italo José Estevão Freires
Procurador-Adjunto do Município
OAB/PB nº 27.822

Italo José Estevão Freires
Advogado
OAB-PB 27822



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



CONTRATO Nº: 00040/2020-CPL

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS E CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA, PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONFORME DISCRIMINADO NESTE INSTRUMENTO NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de contrato, de um lado Prefeitura Municipal de Marizópolis - Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves - Marizópolis - PB, CNPJ nº 01.612.941/0001-49, neste ato representada pelo Prefeito José Ians Braga, Brasileiro, Casado, Agricultor, residente e domiciliado na Rua Pairundo Luiz de Sá, SN - Edilson Alves - Marizópolis - PB, CPF nº 052.789.108-39, Carteira de Identidade nº 921899 SSP/PB, doravante simplesmente CONTRATANTE, e do outro lado CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA - R. SINFONIA NAZARE, 10 - CENTRO - SOUSA - PB, CNPJ nº 17.490.708/0001-70, doravante simplesmente CONTRATADO, decidiram as partes contratantes assinar o presente contrato, o qual se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS FUNDAMENTOS DO CONTRATO:

Este contrato decorre da licitação modalidade Tomada de Preços nº 00001/2020, processada nos termos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de Junho de 1993; Lei Complementar nº 123, de 14 de Setembro de 2006; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO DO CONTRATO:

O presente contrato tem por objeto: Contratação de empresa para realização dos serviços de Ampliação da Praça de Eventos - Espaço Cultural, no Município de Marizópolis/PB.

Os serviços deverão ser executados rigorosamente de acordo com as condições expressas neste instrumento, proposta apresentada, especificações técnicas, Tomada de Preços nº 00001/2020 e instruções do Contratante, documentos esses que ficam fazendo partes integrantes do presente contrato, independente de transcrição; e sob o regime de empreitada por preço unitário.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR E PREÇOS:

O valor total deste contrato, a base do preço proposto, é de R\$ 150.845,13 (CENTO E CINQUENTA MIL OITOCENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E TREZE CENTAVOS).

Os preços a serem aplicados para execução dos serviços referidos neste contrato serão os constantes na proposta apresentada, que é parte integrante deste instrumento.

CLÁUSULA QUARTA - DO REAJUSTAMENTO:

Os preços contratados são fixos pelo período de um ano, exceto para os casos previstos no Art. 65, §§ 5º e 6º, da Lei 8.666/93.

Ocorrendo o desequilíbrio econômico-financeiro do contrato, poderá ser restabelecida a relação que as partes pactuaram inicialmente, nos termos do Art. 65, Inciso II, Alínea d, da Lei 8.666/93, mediante comprovação documental e requerimento expresso do Contratado.

CLÁUSULA QUINTA - DA DOTAÇÃO:

As despesas correrão por conta da seguinte dotação, constante do orçamento vigente: recursos Federais.

Recursos Próprios do Município de Marizópolis.

CLÁUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO:

O pagamento será efetuado na Tesouraria do Contratante, mediante processo regular, da seguinte maneira: Para ocorrer no prazo de trinta dias, contados do período de adimplemento.

CLÁUSULA SÉTIMA - DOS PRAZOS:

Os prazos para início e conclusão do objeto ora contratado, que admite prorrogação nos casos previstos pela Lei 8.666/93, estão abaixo indicados e serão considerados a partir da emissão da Ordem de Serviço:

Início: 3 (três) dias

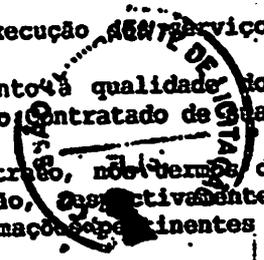
Conclusão: 4 (quatro) meses

O prazo de vigência do presente contrato será determinado: 07/05/2021, considerado da data de sua assinatura.

CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE:

a - Efetuar o pagamento relativo a execução dos serviços efetivamente realizados, de acordo com as respectivas cláusulas do presente contrato;

- b -** Proporcionar ao Contratado todos os meios necessários para a fiel execução dos serviços contratados;
- c -** Notificar o Contratado sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos serviços, exercendo a mais ampla e completa fiscalização, o que não exime o Contratado de suas responsabilidades contratuais e legais.
- d -** Designar representantes com atribuições de Gestor e Fiscal deste contrato, nos termos da norma vigente, especialmente para acompanhar e fiscalizar a sua execução, e, respectivamente, permitida a contratação de terceiros para assistência e subsídio de informações pertinentes a essas atribuições.



CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO:

- a -** Executar devidamente os serviços descritos na Cláusula correspondente do presente contrato, dentro dos melhores parâmetros de qualidade estabelecidos para o ramo de atividade relacionada ao objeto contratual, com observância aos prazos estipulados;
- b -** Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, civil, tributária e trabalhista, bem como por todas as despesas e compromissos assumidos, a qualquer título, perante seus fornecedores ou terceiros em razão da execução do objeto contratado;
- c -** Manter preposto capacitado e idôneo, aceito pelo Contratante, quando da execução de contrato, que o represente integralmente em todos os seus atos;
- d -** Permitir e facilitar a fiscalização do Contratante devendo prestar os informes e esclarecimentos solicitados;
- e -** Será responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado;
- f -** Não ceder, transferir ou sub-contratar, no todo ou em parte, o objeto deste instrumento, sem o conhecimento e a devida autorização expressa do Contratante;
- g -** Manter, durante a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no respectivo processo licitatório, apresentando ao Contratante os documentos necessários, sempre que solicitado;

CLÁUSULA DÉCIMA - DOS SERVIÇOS NÃO PREVISTOS:

A execução dos serviços não previstos será regulada pelas mesmas condições e cláusulas do contrato original.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA PARALISAÇÃO:

O Contratante por conveniência administrativa ou técnica, se reserva no direito de paralisar, a qualquer tempo, a execução dos serviços, cientificando devidamente o Contratado de tal decisão.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA ALTERAÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO:

Este contrato poderá ser alterado, unilateralmente pelo Contratante ou por acordo entre as partes, nos casos previstos no Art. 65 e será rescindido, de pleno direito, conforme o disposto nos Arts. 77, 78 e 79 da Lei 8.666/93.

O Contratado fica obrigado a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso de reforma de edifício ou equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para seus acréscimos.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS PENALIDADES:

A recusa injusta em deixar de cumprir as obrigações assumidas e preceitos legais, sujeitará o Contratado, garantida a prévia defesa, às seguintes penalidades previstas nos Arts. 86 e 87 da Lei 8.666/93: **a -** advertência; **b -** multa de mora de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) aplicada sobre o valor do contrato por dia de atraso na entrega, no início ou na execução do objeto ora contratado; **c -** multa de 10% (dez por cento) sobre o valor contratado pela inexecução total ou parcial do contrato; **d -** suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo de até 02 (dois) anos; **e -** declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade; **f -** simultaneamente, qualquer das penalidades cabíveis fundamentadas na Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOS ACRÉSCIMOS OU SUPRESSÕES DE SERVIÇOS:

O Contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nos serviços, conforme os percentuais estabelecidos no Art. 65, § 1º, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

Para o recebimento definitivo dos serviços concluídos, o Contratante nomeará uma Comissão, de no mínimo 02 (dois) técnicos, que visitará as obras e emitirá o termo de Recebimento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO:

Para dirimir as questões decorrentes deste contrato, as partes elegem o Foro da Comarca de Sousa.

E, por estarem de pleno acordo, foi lavrado o presente contrato em 02 (duas) vias, o qual vai assinado pelas partes e por duas testemunhas.



TESTEMUNHAS

[Handwritten signature]

064.417.84-00

[Handwritten signature]

722.045.671-91

PELO CONTRATANTE

JOSÉ LINS BRAGA
Prefeito
082.789.108-39

PELO CONTRATADO

[Handwritten signature]
CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA

CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA - EP
CNPJ: 17.490.708/0001-70

Cícero Alexandre Gomes



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

Exmº Prefeito,

Solicitamos que seja autorizada à realização do Termo Aditivo ao Contrato N° 00040/2020, referente à Tomada de Preços n° 00001/2020, junto à empresa CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA, nos termos do Artigo 57 - §1º II da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, conforme deferimento constante no Parecer da Procuradoria.

Certos de contarmos com a vossa autorização para darmos cumprimento ao objeto de nossa solicitação, indispensável a continuação dos serviços.

Marizópolis em 23 de março de 2021.

Respeitosamente,

Thales Almeida Ponce Leon

THALES ALMEIDA PONCE LEON
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO



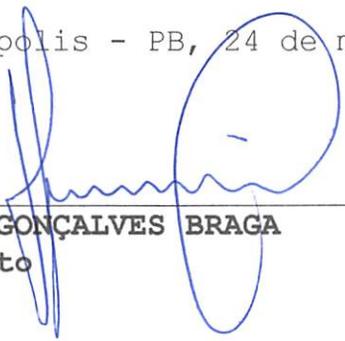
ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

AUTORIZAÇÃO

Autorizo a realização do segundo Termo realinhamento ao Contrato 00040/2020, na modalidade Tomada de Preços N° 000001/2020, exigida pela legislação em vigor, junto à empresa CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA, destinada a:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS - ESPAÇO CULTURAL, NO MUNICÍPIO DE MARIZÓPOLIS/PB.

Marizópolis - PB, 24 de março de 2021.



LUCAS GONÇALVES BRAGA
Prefeito



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

TERMO ADITIVO

TERMO DE REALINHAMENTO AO CONTRATO N° 040/2020, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS/PB E A EMPRESA CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA-ME, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de contrato, de um lado PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS - Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves - Marizópolis - PB, CNPJ n° 01.612.941/0001-49, neste ato representada pelo Prefeito Lucas Gonçalves Braga, Brasileiro, Casado, Arquiteto, residente e domiciliado na Rua João Vicente de Almeida, SN - Edilson Alves Silva - Marizópolis - PB, CPF n° 009.910.544-66, Carteira de Identidade n° 2631985 SSP/PB, doravante denominado **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA - R SINFRONIO NAZARE, 10 - CENTRO - SOUSA - PB, CNPJ n° 17.490.708/0001-70, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato N° 00040/2020, firmado em 07 de Maio de 2020, oriundo do Processo Licitatório na modalidade Tomada de Preços n° 001/2020, tudo em conformidade com a Lei n° 8.666/93, e suas alterações posteriores, mediante as cláusulas e condições seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO:

1.1 - O presente Termo de realinhamento tem por objeto, evidentemente, respectivos valores, conforme planilhas em anexo. Conforme mostra a Planilha anexa, que fará parte integrante deste realinhamento, o qual será de R\$ 16.698,57 (dezesesseis mil seiscentos e noventa e oito reais e cinquenta e sete centavos), fica projetado o *valor final da Obra* para R\$ 167.543,70 (cento e sessenta e sete mil quinhentos e quarenta e três reais e setenta centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR:

3.1 - Com e aplicação - 11,07% (onze virgula zero sete) para realinhamento, descritos na Planilha Anexa (que já está com o valor reajustado). a clausula terceira do contrato n° 040/2020 passara a vigorar com a seguinte redação:



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZOPOLIS

3.1.1 - O valor global estimado do contrato correspondente a R\$ 167.543,70 (cento e sessenta e sete mil quinhentos e quarenta e três reais e setenta centavos).

CLÁUSULA QUARTA - DO PAGAMENTO - O pagamento será efetuado com recursos:

Recursos Próprios do Município de Marizópolis

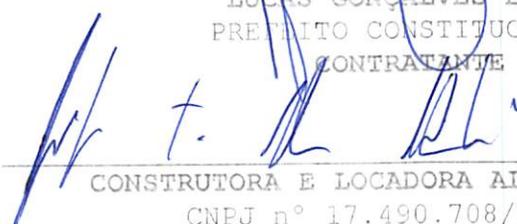
CLÁUSULA QUINTA - DA PUBLICAÇÃO - A Publicação resumida do presente Termo Aditivo na imprensa, será providenciado pelo CONTRATANTE, no prazo de 20 (vinte) dias, contados a partir de sua celebração, para a produção de seus efeitos legais.

CLÁUSULA SEXTA - Ficam Ratificadas e mantidas as demais cláusulas e condições do Contrato ora Aditivado.

E por estarem assim justas e contratadas, às partes assinam o presente Termo Aditivo em 03(três) vias, de igual teor e forma, para o mesmo efeito de direito na presença de 2(duas) testemunhas.

Marizópolis/PB, 25 de março de 2021.


LUCAS GONÇALVES BRAGA
PREFEITO CONSTITUCIONAL
CONTRATANTE


CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA
CNPJ nº 17.490.708/0001-70
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1) Thales Almeida Rome Folem
CPF Nº 094.698.704-57

2) Fernando Elias Caspary
CPF Nº 069.840.174-38



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA**
CNPJ: **17.490.708/0001-70**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 12:00:06 do dia 10/03/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 06/09/2021.

Código de controle da certidão: **2A9E.E03B.1CA8.D3CD**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CERTIDÃO

CÓDIGO: **AC65.7221.4145.6288**

Emitida no dia 26/01/2021 às 21:36:41

Identificação do requerente:

CNPJ/CPF: **17.490.708/0001-70**

R.G. :

Certifico, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os assentamentos existentes neste órgão, que o requerente supra identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual, com relação a débitos fiscais administrativos e inscritos em Dívida Ativa. A referida identificação não pertence a contribuinte com inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do Estado da Paraíba.

A presente Certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito de a Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido requerente.

Esta certidão é válida por **60 (sessenta) dias** a partir da data de sua emissão, devendo ser confirmada a sua autenticidade através do serviço *Validar Certidão de Débito* na página www.sefaz.pb.gov.br.

OBS: Inválida para licitação no que se refere ao fornecimento de mercadorias ou prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal ou comunicação não compreendidos na competência tributária dos municípios se o requerente supracitado estiver localizado no estado da Paraíba, ressalvada quando a licitação se referir à prestação de serviço de transporte entre municípios com características urbanas no âmbito das regiões metropolitanas no estado da Paraíba, reconhecida por Lei específica.

**Válida com a apresentação conjunta do cartão de inscrição no CPF ou no CNPJ da
Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.
Certidão de Débito emitida via 'Internet'.**

 <p>PREFEITURA MUNICIPAL DE SOUSA 08999674000153 DIRETORIA DE ARRECAÇÃO TRIBUTÁRIA E FISCA RUA CORONEL JOSÉ GOMES DE SÁ, 27,CENTRO,58800050</p>	<p>Número 48434 Emissão 26/01/2021 21:35:36</p>
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAL	
<p>IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE INSCRIÇÃO: 01070330134002 CNPJ/CPF: 17490708000170 NOME: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA - E ENDEREÇO: R SINFRONIO NAZARE, 10 COMPLEMENTO: 1º ANDAR BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOUSA CEP: 58800240 UF: PB QUADRA: LOTE:</p>	
<p>ORIGEM DA INSCRIÇÃO CADASTRO ECONÓMICO INSCRIÇÕES VINCULADAS 12415</p>	
<p>FINALIDADE LICITAÇÃO</p>	
<p>OBSERVAÇÕES ESTA CERTIDAO NEGATIVA DE DEBITOS TEM FINALIDADE DE FAZER PROVAS JUNTO A ORGAOS PUBLICOS E EMPRESAS PRIVADAS</p> <p>RESSALVADO O DIREITO DA SECRETARIA DE FINANÇAS COBRAR EVENTUAIS DÍVIDAS DE RESPONSABILIDADE DO CONTRIBUINTE ACIMA QUE VIEREM A SER APURADAS MEDIANTE PROCESSO ADMINISTRATIVO FISCAL. PARA FINS DE PROVAS JUNTO A ORGÃOS PÚBLICOS E EMPRESAS PRIVADAS</p> <p>VÁLIDA POR 90(NOVENTA) DIAS A PARTIR DA DATA DE EMISSÃO.</p>	
<p>AUTENTICIDADE: NBCC2T7IIN8A20210126 INTERNET</p>	

DPCERTNV102013

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 17.490.708/0001-70

Razão Social: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA EP

Endereço: RUA SINFRONIO NAZARE / CENTRO / SOUSA / PB / 58800-240

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

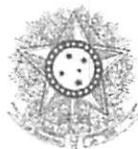
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 24/02/2021 a 25/03/2021

Certificação Número: 2021022402193153328908

Informação obtida em 01/03/2021 15:50:34

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 17.490.708/0001-70
Certidão n°: 27240604/2020
Expedição: 15/10/2020, às 17:12:39
Validade: 12/04/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 17.490.708/0001-70, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PODER JUDICIÁRIO
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
 TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
 Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
 Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA

FALÊNCIA / RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos de falência e recuperação ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CNPJ: 17.490.708/0001-70

Razão Social: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA

Nome Fantasia: ALX CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES

Certidão emitida às 16:28 de 01/03/2021.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **FxonA+tm**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA**
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PB

Nº 160458/2021
Emissão: 02/02/2021
Validade: 31/03/2021
Chave: 81940

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quitos com as suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba - CREA-PB, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA - EPP
CNPJ: 17.490.708/0001-70
Registro: 0003461327
Categoria: Matriz
Capital Social: R\$ 300.000,00
Data do Capital: 16/08/2017
Faixa: 3

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA; COLETA DE ESGOTO; CONSRTUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; LOCAÇÃO DE VEÍCULOS E TRANSPORTE ESCOLAR; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAGENS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTOQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURAS PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS E PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; LIMPEZA EM PREDÍOS E EM DOMÍCIOS; ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE E ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS. (CONFORME PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DE 16/08/2017) ***** OBS.: HABILITADA PARA EXECUÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS DESCRITAS EM SEU OBJETO SOCIAL, EXCLUSIVAMENTE NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DO PROFISSIONAL DO SEU QUADRO TÉCNICO.

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: RUA SINFRÔNIO NAZARE, 10, ANDAR 1, CENTRO, SOUSA, PB, 58800240

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa
Data Inicial: 23/10/2017
Data Final: Indefinido
Registro Regional: 0003461327DDPB

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2020 (3/3)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: JEFFERSON THEOGENES ALEXANDRE ABRANTES
Registro: 1618349503
CPF: 088.777.214-56
Data Início: 26/09/2019
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Títulos do Profissional:
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Art.7, combinado com o 25, da Res. 218 73 do CONFEA
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: JOSE ALDEIR MEIRELES DE ALMEIDA
Registro: 1603529594
CPF: 108.734.064-00





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PB

Nº 160458/2021
Emissão: 02/02/2021
Validade: 31/03/2021
Chave: 81940

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

Data Inicio: 23/10/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Titulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ITEM I DO ARTIGO 7, DA RES.218/73 DO CONFEA, EXCETO PORTOS RIOS E CANAIS.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIZÓPOLIS

EXTRATO DO TERMO DE REALINHAMENTO AO CONTRATO DE Nº 00040/2020

Solicitante: Secretaria de Infra-Estrutura

Modalidade: Tomada de Preço Nº 000001/2020.

Contratante: Prefeitura Municipal de Marizópolis - PE.

Contratada: CONSTRUTORA E LOCADORA ALEXANDRE LTDA-ME. CNPJ Nº
17.490.708/0001-70

Objeto: O presente Termo de realinhamento tem por objeto, evidentemente, respectivos valores, conforme planilhas em anexo. Conforme mostra a Planilha anexa, que fará parte integrante deste realinhamento, o qual será de R\$ 16.698,57 (dezesseis mil seiscentos e noventa e oito reais e cinquenta e sete centavos), fica projetado o *valor final da Obra* para R\$ 167.543,70 (cento e sessenta e sete mil quinhentos e quarenta e três reais e setenta centavos). aplicação - 11,07% (onze virgula zero sete)

Data da Assinatura: 25 de Março de 2021

LUCAS GONÇALVES BRAGA
PREFEITO CONSTITUCIONAL